

Утверждаю
 План по текущему ремонту на 2021 г.
 Ген. Директор ООО "Коммунальщик"
 Н.А. Солоненко

Стоимость работ (в ценах на январь 2021г.) по техническому обслуживанию и текущему ремонту на 2021г. МКД №2 по ул. Лесная

№ п.п.	Наименование работ (мероприятий)	Ед. изм.	Цена за ед.	Объем на ед.	Стоим всего руб.	Факт выполнения поквартирно(ориентир-но)
	Входы в подвал					
Итого					0,00р.	
	Входы, крыльца					
Итого					0,00р.	
	Цоколь					
Итого					0,00р.	
	Наружные стены					
1	Осмотр стен и фасадов	м2	2,78р.	843,29	2 344,35р.	1-4 квартал
2	Осмотр мест общего пользования	м2	2,78р.	618,6	1 719,71р.	1-4 квартал
Итого					4 064,06р.	
	Балконы, лоджии					
Итого						
	Оконные, дверные заполнения					
Итого					0,00р.	
	Кровля					
1	Техобслуживание кровли	м2	2,92	491	1 434,89р.	1-4 квартал
Итого					1 434,89р.	
	Внутренняя отделка в подъездах					
Итого					0,00р.	

Инженерные сети						
1	Ликвидация засоров канализ. Сети	м.п.	135,00р.	10,0	1 350,00р.	1-4 квартал
2	Техобслуживание инженерных сетей	м2	3,45р.	1022,6	3 526,33р.	2-3 квартал
Итого					4 876,33р.	
Электроснабжение						
1	Смена э.лампочек МОП	шт	66	40	2 640,00р.	1-4 квартал
2	Замена осветительных приборов	шт	366	6	2 196,00р.	2-4 квартал
3	Замена распредел. Щитов	шт	394	2	788,00р.	3-4 квартал
4	Техобслуживание электрических сетей на ЛК	шт	400	12	4 800,00р.	1-4 квартал
5	Техобслуживание ВРУ	шт	415,00р.	2	830,00р.	1-4 квартал
6	Контрольное снятие показаний ОДПУ э.энергии	шт	2700,00р.	1	2 700,00р.	1-4 квартал
Итого					13 954,00р.	
Благоустройство						
1	Выкашивание газонов	м2	1,80р.	1900	3 420,00р.	1-4 квартал
2	Содержание прилегающей территории в зимний	м2	39,94р.	176,0	7 029,00р.	1-4 квартал
3	Содержание прилегающей территории в летний	м2	12,70р.	1900	24 122,80р.	1-4 квартал
4	Организация сбора отработанных ртуть-сод. Отходов	м2	0,24р.	562 м2	134,88р.	1-4 квартал
5	Уборка подъездов	м2	294,15р.	456,4	134 251,74р.	1-4 квартал
Итого					168 958,42р.	
Итого стоимость работ по техническому обслуживанию МКД					193 287,70р.	
Работы по содержанию общего имущества МКД						
1	Проверка дымоходов и вентканалов	кв-р	180,00 р.	30	5 400,00р.	1-4 квартал
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	м2	13,44 р.	1022,6	13 743,74р.	1-4 квартал
2	Техобслуживание ВДГО	шт	434,49 р.	30	13 034,70р.	2 квартал
3	Услуги по управлению	м2	48,36 р.	1 022,6	49 452,94р.	1-4 квартал
4	Услуги по начислению и обработке квитанций	м2	6,12 р.	1022,6	6 258,31р.	1-4 квартал
Итого стоимость работ по содержанию МКД					87 889,69р.	
Всего затрат:					281 177,39р.	

Подпись:

Инженер по жилью С.А.Михайлова

