



Утверждаю
 План по текущему ремонту на 2024 г.
 Ген. Директор ООО "Коммунальщик"
 Н.А.Солоненко

Стоимость работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту на 2024г. МКД №2 по ул. Лесная

№ п.п.	Наименование работ (мероприятий)	Ед. изм.	Цена за ед.	* Объем на ед.	Стоим всего руо.	Срок выполнения
1	2	3	4	5	6	7
Входы в подвал						
	Итого				0,00р.	
Входы, крыльца						
	Итого				0,00р.	
Цоколь						
	Итого				0,00р.	
Наружные стены						
1	Осмотр стен и фасадов	м2	2,78р.	843,29	2 344,35р.	1-4 квартал
2	Осмотр мест общего пользования	м2	2,78р.	618,6	1 719,71р.	1-4 квартал
	Итого				4 064,06р.	
Балконы, лоджии						
	Итого					
Оконные, дверные заполнения						
	Итого				0,00р.	
Кровля						
1	Техобслуживание кровли	м2	2,92	491	1 434,89р.	1-4 квартал
	Итого				1 434,89р.	
Внутренняя отделка в подъездах						
	Итого				0,00р.	
Инженерные сети						
1	Ликвидация засоров канализ. Сети	м.п.	217,00р.	15,0	3 255,00р.	1-4 квартал
2	Техобслуживание инженерных сетей	м2	3,45р.	1022,6	3 526,33р.	2-3 квартал
	Итого				6 781,33р.	
Электроснабжение						
1	Смена эл.лампочек МОП	шт	157	30	4 710,00р.	1-4 квартал
2	Замена осветительных приборов	шт	366	8	2 928,00р.	2-4 квартал
3	Техобслуживание электрических сетей на ЛК	шт	400	12	4 800,00р.	1-4 квартал
4	Техобслуживание ВРУ	шт	415,00р.	2	830,00р.	1-4 квартал
5	Контрольное снятие показаний ОДПУ эл.энергии	шт	2700,00р.	1	2 700,00р.	1-4 квартал
	Итого				15 968,00р.	
Благоустройство						
1	Выкашивание газонов	м2	1,80р.	1900	3 420,00р.	1-4 квартал
2	Содержание прилегающей территории в зимний	м2	36,84р.	176,0	6 484,50р.	1-4 квартал

3	Содержание прилегающей территории в летний	м2	12,70р.	1900	24 122,80р.	1-4 квартал
4	Организация сбора отработанных ртутьсод. Отходов	м2	0,24р.	562 м2	134,88р.	1-4 квартал
5	Уборка подъездов	м2	554,32р.	208	53 239,90р.	1-4 квартал
					87 402,08р.	
	Итого					
	Итого стоимость работ по техническому обслуживанию МКД				115 650,36р.	
	Работы по содержанию общего имущества МКД					
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	м2	13,44 р.	1022,6	13 743,74р.	1-4 квартал
2	Техобслуживание ВДГО	шт	540,00 р.	30	16 200,08р.	4 квартал
3	Услуги по управлению	м2	44,52 р.	1 022,6	45 518,65р.	1-4 квартал
4	Услуги по начислению и обработке квитанций	м2	8,64 р.	1022,6	8 975,38р.	1-4 квартал
	Итого стоимость работ по содержанию МКД				84 437,85р.	
	Всего затрат:				200 088,21р.	

Подписи:

Инженер по жилью С.А.Михайлова

