

ПРОТОКОЛ № 8
очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
РФ, Брянская обл., р.п. Климово, ул. Октябрьская д.15 кор.2

р.п. Климово

«19» мая

2022 г.

Форма проведения голосования: очное, заочное, очно-заочное

Дата проведения общего собрания: (Приложение № 2)

Дата начала голосования – 19.05.2022 года в 17.00 (время московское)

Дата окончания голосования – 20.05.2022 года в 20.00 (время московское)

Место проведения общего собрания - ул. Октябрьская д.15 кор.2- во дворе дома
(адрес помещения, где проводилось собрание)

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Часова Аксана Ивановна кв. № 33 32:12:0010711:939 32-АЖ № 464821

(Ф.И.О. собственника, номер помещения, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение-физ.лицо; наименование юр.лица, ОГРН).

Лица, проводившие подсчет голосов:

1. Михайлова Светлана Александровна – инженер ООО «Коммунальщик»
2. _____

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физ. лица в количестве 18 (восемнадцать) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 3 к настоящему протоколу.

Присутствующие юр. лица в количестве — (_____) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 4 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физ. лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				

Приглашенные юр. лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица	Цель участия в собрании	Подпись представителя юридического лица
1	Администрация Климовского района	1023201323188	Исаев Александр Сергеевич		Представитель Администрации Климовского района	

Общее количество помещений в многоквартирном доме – **33 шт** (Приложение №1)

Общая площадь дома – **1854,1** кв.м.

Общая площадь помещений многоквартирного дома – **1732,1** кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – **1732,1** кв.м.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании приняли участие собственники 18 помещений, площадью 90,42 кв.м., обладающие 12 % голосов, (Присутствующие, список прилагается, приложение № 3) из них:

18 жилых помещений (общая площадь 90,42 кв.м) принадлежит на праве собственности гражданам (52 % от общего числа голосов);

— жилых помещений (общая площадь — кв.м.) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию, р.п.Климово (— % от общего числа голосов);

0 нежилых помещений (общая площадь 0 кв.м) принадлежит на праве собственности гражданам (юридическим лицам) (0 % от общего числа голосов).

Кворум имеется/ не имеется. Собрание правомочно/ не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещения многоквартирного дома № 15 кор.2 по ул.Октябрьская в р.п. Климово.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя данного общего собрания, выбор секретаря данного общего собрания и наделения их правом подписания протоколов;
2. Об утверждении повестки дня
3. О проведении работ по утеплению северной стороны фасада от угла до лестничной площадки 3-го подъезда кв №№ 33,25,29 до угла здания и торцовый фасад за счет средств содержание при наличии необходимой суммы денежных средств на счету дома.
4. Об утверждении тарифа на содержание и текущий ремонт с 01.07.2022 года
5. Об уведомлении собственников жилых помещений о проведении общих собраний;
6. О месте (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

ИТОГИ СОБРАНИЯ:

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания и наделение их правом подписания протоколов.

СЛУШАЛИ по первому вопросу повестки дня: Красовская Тамара Александровна кв.м 1
(Ф.И.О., номер помещения)

ПРЕДЛОЖЕНО избрать председательствующим на собрании: Россола Анатолия Николаевича кв.м 32
(Ф.И.О., номер помещения)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>90/42</u>	<u>100%</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

ПРЕДЛОЖЕНО избрать секретарем собрания: Лившицкая Светлана
(Ф.И.О., номер помещения)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>90/42</u>	<u>100%</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Предложено наделить председательствующего и секретаря собрания правом подписи протокола.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
90/42	100%	0	0	0	0

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов (нужное подчеркнуть)

РЕШИЛИ: по первому вопросу - Избрание председательствующего и секретаря собрания и наделение их правом подписания протоколов:

Избрать председательствующим на собрании Россов А.Н. (Ф.И.О.)

Избрать секретарем собрания Губинская Е.В. (Ф.И.О.)

Наделить председательствующего и секретаря собрания правом подписи протокола.

2. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ по второму вопросу повестки дня Красовскую 2А кв. 1 (Ф.И.О., номер помещения)

ПРЕДЛОЖЕНО - утвердить повестку дня.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
90/42	100%	0	0	0	0

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов (нужное подчеркнуть)

РЕШИЛИ: по второму вопросу - утвердить повестку дня.

3. О проведении работ по утеплению северной стороны фасада от угла до лестничной площадки 3-го подъезда кв №№ 33,25,29 и торцовый фасад за счет средств содержание при наличии необходимой суммы денежных средств на счету дома.

СЛУШАЛИ по третьему вопросу повестки дня: Россов А.Н. кв. N 32

ПРЕДЛОЖЕНО - разрешить утепление северной стороны фасада от угла до лестничной площадки 3-го подъезда кв №№ 25,29,33 и торцовый фасад за счет средств содержание при наличии необходимой суммы денежных средств на счету дома

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
90/42	100%	0	0	0	0

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов (нужное подчеркнуть)

РЕШИЛИ: утеплить северную сторону фасада от угла до лестничной площадки 3-го подъезда кв. №№ 25, 29, 33 и торцовый фасад за счет средств содержания.

4. Об утверждении тарифа на содержание и текущий ремонт с 01.07.2022 года

СЛУШАЛИ по четвертому вопросу повестки дня: Россов А.Н. кв. N 32

ПРЕДЛОЖЕНО в связи с проведением работ по утеплению фасада дома утвердить тариф на содержание и текущий ремонт дома с 01.07.2022 года в размере 18 руб. 03 коп. за 1 м2.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество	% от числа	Количество	% от числа	Количество	% от числа

ГОЛОСОВ	ПРОГОЛОСОВАВШИХ	ГОЛОСОВ	ПРОГОЛОСОВАВШИХ	ГОЛОСОВ	ПРОГОЛОСОВАВШИХ
90/92	100%	0	0	0	0

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов (нужное подчеркнуть)

РЕШИЛИ: утвердив маршрут на территории у многоквартирного здания в размере 18 кв. м. озонной станции к ст. ст. 200 кв. м.

5. Об уведомлении собственников жилых помещений о проведении общих собраний

СЛУШАЛИ по пятому вопросу повестки дня: Чесову Ансону Ивановичу 18/133

ПРЕДЛОЖЕНО уведомлять собственников жилых помещений о проведении общих собраний путем вывешивания объявлений на специальной доске объявлений на фасаде дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
90/92	100%	0	0	0	0

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов (нужное подчеркнуть)

РЕШИЛИ: по пятому вопросу – уведомлять собственников жилых помещений о проведении общих собраний путем вывешивания объявлений на специальной доске объявлений на фасаде дома.

6. Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений

собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

СЛУШАЛИ по шестому вопросу повестки дня: Чесову Ансону Ивановичу (Ф.И.О., номер помещения) 18/133

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать местом (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в УК ООО «Коллежское»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
90/92	100%	0	0	0	0

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов (нужное подчеркнуть)

РЕШИЛИ: по шестому вопросу - Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: выбрать место хранения УК ООО «Коллежское».

ПРИЛОЖЕНИЯ к протоколу общего собрания:

1. Приложение №1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах;
2. Приложение №2 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45; пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
3. Приложение №3 Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 листах;
4. Приложение №4 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 1 листах;

- 5. Приложение №5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на ___ листах;
- 6. Приложение №6 Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на ___ листах.

Председатель собрания 29.05.2022 г. № 32 Воскобойников А. Н.
(дата) (Ф.И.О., номер помещения)

Секретарь собрания 29.05.2022 г. № 25 Михайлова С. В.
(дата) (Ф.И.О., номер помещения)

Лица, проводившие подсчет голосов Вас Михайлова С. В.

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

Ф.И.О. (полностью) / Полное наименование юр.о лица и ОГРН	Адрес	Форма собственнос ти	Доля в праве собствен ности	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Площадь жилого помещени я, м2/кол- во голосов
Красовский Владимир Николаевич	Октябрьская д.15 кор.2 кв.1	частная	1/2	32-1.12-02/2001-383	25,85/1,5
Красовская Галина Александровна	-/-	частная	1/2	32-1.12-02/2001-382	25,85/1,5
Слепченко Андрей Михайлович	Октябрьская д.15 кор.2 кв.2	частная	100	32-32-12/003/2008-654	48,5/2,8
Евсеев Виктор Анатольевич	Октябрьская д.15 кор. кв. 3	частная	100	32-АГ № 904965	32,4/1,9
Лагуто Владимир Михайлович	Октябрьская д.15 кор.1 кв.4	частная	100	32-АГ № 904353	79,7/4,6
Руденко Нина Игнатьевна	Октябрьская д.15 кор.2 кв. 5	частная	100	32-1.12-а-23/2000-28.1	51/2,9
Нивиницына Инна Михайловна	Октябрьская д.15 кор. 2 кв.6	частная	100	32:12:0010711:864- 32/012/2018-2	50,1/2,9
Бражникова Светлана Олеговна	Октябрьская д.15 кор.2 кв.7	частная	100	32:12:0010711:359 АБ № 158563	54,2/3,1
Ковалев Евгений Александрович	Октябрьская д.15 кор.2 кв. 8	частная	100	32-1.12-а-23/2000-165.1	57,8/3,3
Стефанкова Лариса Владимировна	Октябрьская д.15 кор.2 кв.9	частная	100	32-32-12/002/2013-095	50,2/2,9
Смольский Владимир Васильевич	Октябрьская д.15 кор. 2 кв. 10	частная	100	32-1.12-а-23/2000-188.1	50,2/2,9
Шапенская Наталия Алексеевна	Октябрьская д.15 кор. 2 кв. 11	частная	100	32-1.12-а-23/2000-138.1	53/3,1
Суховьев Андрей Геннадьевич	Октябрьская д.15 кор.2 кв.12	частная	100	32-32-12/001/2006-339	58,3/3,4
Линок Елена Анатольевна	Октябрьская д.15 кор. 2 кв. 13	частная	100	32-1/12-1/2003-172	65,5/3,8
Соболев Василий Иванович	Октябрьская д.15 кор. 2 кв. 14	частная	100	32-1.12-а-23/2000-189.1	33,9/2
Антонова Нина Александровна	Октябрьская д.15 кор. 2 кв. 15	частная	1/2	32-1.12-09/2001-65	25,15/1,5
Антонов Анатолий Александрович	-/-	частная	1/2	32-1.12-09/2001-66	25,15/1,4
Избасарова Наталья Ивановна	Октябрьская д.15 кор. 2 кв. 16	частная	100	32-1.12-а-23/2000-494.2	70,3/4
Лобода Илья Владимирович	Октябрьская д.15 кор.2 кв. 17	частная	100	32-АГ № 976104	34/2
Рылькова Татьяна Семеновна	Октябрьская д.15 кор. 2 кв. 18	частная	100	32-32-12/006/2011-743	48,7/2,8
Веретехина Бронислава Владимировна	Октябрьская д.15 кор.2 кв. 19	частная	100	32-32-06/008/2005-399	68,5/4
Торбик Василий Васильевич	Октябрьская д.15 кор.2 кв. 20	частная	100	32-1/12-4/2003-407	33,7/2
Кубарева Лариса Сергеевна	Октябрьская д.15 кор.2 кв.21	частная	100	Договор на долевое участие № 85/99-21 от 23.03.1999 г.	50,7/2,9

Пиневиц Валентина Анатольевна	Октябрьская д.15 кор. 2 кв. 22	частная	100	32-1.12-а-23/2000-475.1	79,4/4,6
Киреева Вера Петровна	Октябрьская д.15 кор.2 кв. 23	частная	100	32-АЖ № 329079	33,7/1,9
Мисиевич Владимир Владимирович	Октябрьская д.15 кор. 2 кв. 24	частная	100	32-1.12-а-23/2000-27.1	49,9/2,9
Нивиницына Елена Викторовна	Октябрьская д.15 кор. 2 кв. 25	частная	100	32:12:0010711:362- 32/012/2020-4 от 24.03.2020	50,9/2,9
Чубко Сергей Николаевич	Октябрьская д.15 кор.2 кв. 26	частная	1/4	15-01/12-1-224 32 АЖ 229925	19,07/1,1
Чубко Людмила Михайловна	-/-	частная	1/4	15-01/12-1-224 32 АЖ 229928	19,08/1,1
Чубко Анастасия Сергеевна	-/-	частная	1/4	15-01/12-1-224 32 АЖ 229926	19,07/1,1
Чубко Никита Сергеевич	-/-	частная	1/4	15-01/12-1-224 32 АЖ 229927	19,08/1,1
Шульга Любовь Алексеевна	Октябрьская д.15 кор.21 кв. 27	частная	100	32-АЖ № 106623	33,7/1,9
Гордиенко Евгений Николаевич	Октябрьская д.15 кор. 2 кв. 28	частная	100	32-1.12-а-86/2000-108.1	50/2,9
Фетис Наталья Витальевна	Октябрьская д.15 кор. 2 кв. 29	частная	100	32-32-12/001/2009-791	52/3
Акулова Надежда Семеновна	Октябрьская д.15 кор. 2 кв. 30	частная	100	32-1.12-а-23/200-208.1	78,6/4,5
Захарченко Анжелика Леонидовна	Октябрьская д.15 кор. 2 кв. 31	частная	100	32-1.12-а-23/2000-352.1	35,1/2
Россол Анатолий Николаевич	Октябрьская д.15 кор.2 кв. 32	частная	100	32-1/12-7/2002-24	48,7/2,8
Часова Аксана Ивановна	Октябрьская д.15 кор.2 кв.33	частная	100	32:12:0010711:939 32- АЖ № 464821	51,1/3
					1732,1-100

- 8 -

**Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
Климовский район, ул. Октябрьская д.15 кор.2**

Уважаемые собственники помещений!

Сообщаем Вам, что **29.05.2022 в 17-00**
по инициативе Часовой Аксаны Ивановны кв. № 33 проводится общее
собрание собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: **р.п.Климово, ул.Октябрьская д.15 кор.2**
в форме собрания.

Общее собрание проводится **р.п.Климово, ул.Октябрьская д.105
кор.2 –во дворе дома**

**Просьба принять участие в собрании всех заинтересованных
лиц.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ:**

1. Выбор председателя данного общего собрания,
выбор секретаря данного общего собрания и
наделении их правом подписания протоколов;
2. Об утверждении повестки дня
3. О проведении работ по утеплению северной
стороны фасада от угла до лестничной площадки
3-го подъезда кв №№ 33,25,29 до угла здания и
торцовый фасад за счет средств содержание при
наличии необходимой суммы денежных средств
на счету дома.
4. Об уведомлении собственников жилых
помещений о проведении общих собраний;
5. О месте (адрес) хранения протоколов общих
собраний и решений собственников помещений в
многоквартирном доме по вопросам,
поставленным на голосование

Присутствующие на общем собрании физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)*	Номер помещения в МКД	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение**	Количество голосов***	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения****	Подпись физического лица
	Красовский Владимир Николаевич <i>Ташко-Ахмедов</i>	кв. 1	32-1.12-02/2001-383	<i>2585/15</i>		<i>[Signature]</i>
	Красовская Галина Александровна	-/-	32-1.12-02/2001-382	<i>2585/15</i>		<i>[Signature]</i>
	Слепченко Андрей Михайлович	кв. 2	32-32-12/003/2008-654	<i>485/28</i>		<i>[Signature]</i>
	Евсеенко Виктор Анатольевич	кв. 3	32-АГ № 904965			
	Лагуто Владимир Михайлович	кв. 4	32-АГ № 904353			<i>[Signature]</i>
	Руденко Нина Игнатьевна	кв. 5	32-1.12-а-23/2000-28.1			
	Нивиницына Инна Михайловна	кв. 6	32:12:0010711:864-32/012/2018-2			
	Бражникова Светлана Олеговна	кв. 7	32:12:0010711:359 АБ № 158563	<i>542/31</i>		<i>[Signature]</i>
	Ковалев Евгений Александрович	кв. 8	32-1.12-а-23/2000-165.1			
	Стефанкова Лариса Владимировна	кв. 9	32-32-12/002/2013-095	<i>502/29</i>		<i>[Signature]</i>
	Смольский Владимир Васильевич	кв. 10	32-1.12-а-23/2000-188.1			<i>[Signature]</i>
	Шапенская Наталия Алексеевна	кв. 11	32-1.12-а-23/2000-138.1			
	Суховьев Андрей Геннадьевич	кв. 12	32-32-12/001/2006-339			
	Линок Елена Анатольевна	кв. 13	32-1/12-1/2003-172	<i>600/38</i>		<i>[Signature]</i>
	Соболев Василий Иванович	кв. 14	32-1.12-а-23/2000-189.1	<i>339/2</i>		<i>[Signature]</i>
	Антонова Нина Александровна	кв. 15	32-1.12-09/2001-65	<i>2515/15</i>		<i>[Signature]</i>
	Антонов Анатолий Александрович	-/-	32-1.12-09/2001-66			
	Избасарова Наталья Ивановна	кв. 16	32-1.12-а-23/2000-494.2	<i>205/40</i>		<i>[Signature]</i>
	Лобода Илья Владимирович	кв. 17	32-АГ № 976104			
	Рылькова Татьяна Семеновна	кв. 18	32-32-12/006/2011-743			
	Веретехина Бронислава Владимировна	Октябрьская д. 15 кор. 2 кв. 19	32-32-06/008/2005-399	<i>625/40</i>		<i>[Signature]</i>
	Торбик Василий Васильевич	кв. 20	32-1/12-4/2003-407			
	Кубарева Лариса Сергеевна	кв. 21	Договор на долевое участие № 85/99-21 от	<i>507/29</i>		<i>[Signature]</i>

		23.03.1999 г.			
Пиневиц Валентина Анатольевна	кв. 22	32-1.12-а-23/2000- 475.1	79/4/6		<i>[Signature]</i>
Киреева Вера Петровна	кв. 23	32-АЖ № 329079			
Мисиевич Владимир Владимирович	кв. 24	32-1.12-а-23/2000-27.1	499/29		<i>[Signature]</i>
Нивиницына Елена Викторовна	кв. 25	32:12:0010711:362- 32/012/2020-4 от 24.03.2020	109/29		<i>[Signature]</i>
Чубко Сергей Николаевич	кв. 26	15-01/12-1-224 32 АЖ 229925	1904/11		<i>[Signature]</i>
Чубко Людмила Михайловна	-/-	15-01/12-1-224 32 АЖ 229928			
Чубко Анастасия Сергеевна	-/-	15-01/12-1-224 32 АЖ 229926			
Чубко Никита Сергеевич	-/-	15-01/12-1-224 32 АЖ 229927			
Шульга Любовь Алексеевна	кв. 27	32-АЖ № 106623	337/19		<i>[Signature]</i>
Гордиенко Евгений Николаевич	кв. 28	32-1.12-а-86/2000- 108.1	50/28		<i>[Signature]</i>
Фетис Наталья Витальевна	кв. 29	32-32-12/001/2009-791			
Акулова Надежда Семеновна	кв. 30	32-1.12-а-23/200-208.1			
Захарченко Анжелика Леонидовна	кв. 31	32-1.12-а-23/2000- 352.1			
Россол Анатолий Николаевич	кв. 32	32-1/12-7/2002-24	184/28		<i>[Signature]</i>
Часова Аксана Ивановна	кв.33	32:12:0010711:939 32- АЖ № 464821	51/3		<i>[Signature]</i>

90/40/520