

**ПРОТОКОЛ № 8**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**РФ, Брянская обл., р.п. Климовский район, ул.Полевая д.59**

р.п. Климово

«19» апреля 2021 г.

**Форма проведения голосования:** очное, заочное, очно-заочное  
**Дата проведения общего собрания:** (Приложение № 2)  
Дата начала голосования – 19.04.2021 года в 18-00 (время московское)  
Дата окончания голосования – 19.04.2021 года в 20-00 (время московское)  
**Место проведения общего собрания** - ул.Полевая д.59-во дворе дома  
(адрес помещения, где проводилось собрание)

**Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:** Рабок Анна Владимировна 32-АЖ № 286684

(Ф.И.О. собственника, номер помещения, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение-физ.лицо; наименование юр.лица, ОГРН).

**Лица, проводившие подсчет голосов:**

1. Михайлова Светлана Александровна – инженер ООО «Коммунальщик»
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

**Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:**

Присутствующие физ. лица в количестве 18 (восемнадцать) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 3 к настоящему протоколу.

Присутствующие юр. лица в количестве — (\_\_\_\_\_) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 4 к настоящему протоколу.

**Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:**

**Приглашенные физ. лица:**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				

**Приглашенные юр. лица:**

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица	Цель участия в собрании	Подпись представителя юридического лица

Общее количество помещений в многоквартирном доме – **18 шт** (Приложение №1)  
Общая площадь дома – 1038,3 кв.м.  
Общая площадь помещений многоквартирного дома – 987,6 кв.м.  
Площадь жилых помещений многоквартирного дома – 987,6 кв.м.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в**

**многоквартирном доме:**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:**

В голосовании приняли участие собственники 13 помещений, площадью 644,8 кв.м., обладающие 65,2% голосов, (Присутствующие, список прилагается, приложение № 3) из них:

13 жилых помещений (общая площадь 644,8 кв.м) принадлежит на праве собственности гражданам (65,2% от общего числа голосов);

— жилых помещений (общая площадь — кв.м.) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию р.п.Климово — % от общего числа голосов);

0 нежилых помещений (общая площадь 0 кв.м) принадлежит на праве собственности гражданам (юридическим лицам) (0% от общего числа голосов).

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещения многоквартирного дома №59 по ул.Полевая.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя данного общего собрания;
2. Выбор секретаря данного общего собрания и наделении их правом подписания протоколов;
3. Об утверждении повестки дня;
4. О разрешении собственнику кв. № 3 Рабок А.В. установку камеры видеонаблюдения на фасаде дома;
5. Об уведомлении собственников жилых помещений о проведении общих собраний;
6. О месте (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

**ИТОГИ СОБРАНИЯ:**

1. Избрание председательствующего собрания и наделение его правом подписания протоколов.

СЛУШАЛИ по первому вопросу повестки дня:

Красноярской Светлане Георгиевну кв. № 4  
(Ф.И.О., номер помещения)

ПРЕДЛОЖЕНО избрать председательствующим на собрании: Балабанова Анастасия  
(Ф.И.О., номер помещения)

Васильева Г.И. кв. № 7

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>644,8</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

РЕШИЛИ: по первому вопросу - Избрание председательствующего собрания и наделение его правом подписания протоколов:

Избрать председательствующим на собрании Балабанова А.В.  
(Ф.И.О.)

2. Избрание секретаря общего собрания и наделение его правом подписания



ПРОТОКОЛОВ.

СЛУШАЛИ по второму вопросу повестки дня:

Баскинов Владимир Георгиевич кв. № 4  
(Ф.И.О., номер помещения)

ПРЕДЛОЖЕНО избрать секретарем собрания:

Рабков Александр Владимирович кв. № 3  
(Ф.И.О., номер помещения)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
644,8	100	0	0	0	0

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов (нужное подчеркнуть)

РЕШИЛИ: по второму вопросу - Избрание секретаря собрания и наделение его правом подписания протоколов:

3. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ по третьему вопросу повестки дня:

Васильевича кв. № 7  
Балабаева Алексея  
(Ф.И.О., номер помещения)

ПРЕДЛОЖЕНО - утвердить повестку дня.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
644,8	100	0	0	0	0

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов (нужное подчеркнуть)

РЕШИЛИ: по третьему вопросу - Утверждение повестки дня:

Утвердить повестку дня.

4. О разрешении собственнику кв. № 3 Рабок А.В. установку камеры видеонаблюдения на фасаде дома

СЛУШАЛИ по четвертому вопросу повестки дня:

Васильевича кв. № 7  
Балабаева Алексея  
(Ф.И.О., номер помещения)

ПРЕДЛОЖЕНО-разрешить собственнику кв. № 3 Рабок А.В. установку камеры видеонаблюдения на фасаде дома .

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
644,8	100	0	0	0	0

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов (нужное подчеркнуть)/ не принято

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу - разрешить собственнику кв. № 3 Рабок А.В. установку камеры видеонаблюдения на фасаде дома .

5. Об уведомлении собственников жилых помещений о проведении общих собраний

СЛУШАЛИ по пятому вопросу повестки дня:

Балабаева А.В. кв. № 7

ПРЕДЛОЖЕНО уведомлять собственников жилых помещений о проведении общих собраний путем вывешивания объявлений на специальной доске объявлений на фасаде дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
644,8	100	0	0	0	0

**ПРИНЯТО:** единогласно/большинством голосов (нужное подчеркнуть)

**РЕШИЛИ:** уведомлять собственников жилых помещений о проведении общих собраний путем вывешивания **объявлений** на специальной доске объявлений на фасаде дома.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

**СЫЩАЛИ** по шестому вопросу повестки дня: Краснопер Светлана Сергеевна  
(Ф.И.О., номер помещения) № 44

**ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать местом (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в ЖК ООО, Космуковское

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>44, 5</u>	<u>100%</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**ПРИНЯТО:** единогласно/большинством голосов (нужное подчеркнуть)

**РЕШИЛИ:** Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: выбрать место хранения в ЖК ООО, Космуковское

**ПРИЛОЖЕНИЯ** к протоколу общего собрания:

1. Приложение №1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах;
2. Приложение №2 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
3. Приложение №3 Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листах;
4. Приложение №4 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 1 листах;
5. Приложение №5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 листах;
6. Приложение №6 Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на 1 листах.

Председатель собрания 12.04.2011 Башабаев А.В.  
(дата) (Ф.И.О., номер помещения)

Секретарь собрания 12.04.2011 Рабок А.В.  
(дата) (Ф.И.О., номер помещения)

Лица, проводившие подсчет голосов [Подпись] / Михайлова С.А. /



Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

Ф.И.О. (полностью) / Полное наименование юр.о лица и ОГРН	Адрес	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Кол-во голосов
Часова Кристина Константиновна	Полевая д.59 кв. 1	32 АА № 020664	23,2/2,3
Часов Николай Николаевич	-/-		23,2/2,4
Измерова (Влазнева) Мария Александровна	Полевая д.59 кв. 2	32 АВ № 002044	19,34/2
Влазнева Раиса Васильевна	-/-	32 АВ № 002045	19,33/2
Влазнев Дмитрий Александрович	-/-	32 АВ № 002043	19,33/1,9
Рабок Анна Владимировна	Полевая д.59 кв. 3	32-АЖ № 286684	65,6/6,6
Красенюк Светлана Георгиевна	Полевая д.59 кв. 4	Договор купли-продажи № 77 от 15.05.1998 г.	48,6/4,9
Белова Анна Федоровна	Полевая д.59 кв. 5	АВ № 005424 32-АА № 004907	19,2/1,9
Кукса Светлана Александровна	-/-	32-АА № 004910	9,6/1
Кукса Дмитрий Сергеевич	-/-	32-АА № 004911	9,6/1
Белова Татьяна Александровна	-/-	32-АА № 004908	9,6/1
Белова Диана Александровна	-/-	32-АА № 004909	9,6/1
Киселева Алла Викторовна	Полевая д.59 кв. 6	32 БР 059668	60,7/6,1
Балабаев Алексей Васильевич	Полевая д.59 кв. 7		49/5
Тарабан Леонид Иванович	Полевая д.59 кв. 8	32 БР 059680	48,3/4,9
Гущенко Зинаида Дмитриевна	Полевая д.59 кв. 9	32-АЖ № 480509	48,1/4,9
Дударева Наталья Ивановна	Полевая д.59 кв. 10	Договор на передачу квартир в собственность № 189 от 30.01.2002 г.	26,6/2,7
Дударев Сергей Петрович	-/-	32-АА № 056757	13,3/1,3
Дударев Александр Петрович	-/-	32-АА № 056759	13,3/1,3
Ракоца Наталья Михайловна	Полевая д.59 кв. 11	32-АГ 261932	52,4/5,3
Пысенюк Наталья Александровна Пысенюк Александр Александрович	Полевая д.59 кв. 12	32-32/012-32/012/020/2016-280/2	48,5/4,9
Чаусов Дмитрий Андреевич	Полевая д.59 кв.13	Договор передачи квартиры в собственность от 10.12.1993	67,2/6,8
Дудина Анна Семеновна	Полевая д.59 кв. 14	32-32-12/001/2013-151	62,1/6,3
Пиневич Александр Алексеевич	Полевая д.59 кв. 15	Договор купли-продажи от 09.06.1998	48,6/4,9
Подвербный Николай Александрович	Полевая д.59 кв. 16	АА № 026233	59,9/6,1
Хохлов Павел Васильевич	Полевая д.59 кв. 17	АА № 002955	65/6,6
Иванова Евдокия Васильевна	Полевая д.59 кв. 18		48,4/4,9
Итого:			987,6-100%

**Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу:  
Климовский район, ул. Полевая д.59**

**Уважаемые собственники помещений!**

Сообщаем Вам, что **19.04.2021 в 18-00**  
по инициативе Рабок Анны Владимировны кв. № 3 проводится общее  
собрание собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: р.п.Климово, ул.Полевая д.59 в форме  
собрания.

Общее собрание проводится р.п.Климово, ул.Полевая д.59 –во дворе  
дома

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ:**

1. Выбор председателя данного общего собрания;
2. Выбор секретаря данного общего собрания и  
наделении их правом подписания протоколов;
3. Об утверждении повестки дня;
4. О разрешении собственнику кв. № 3 Рабок А.В.  
установку камеры видеонаблюдения на фасаде дома;
5. Об уведомлении собственников жилых помещений о  
проведении общих собраний;
6. О месте (адрес) хранения протоколов общих собраний  
и решений собственников помещений в  
многоквартирном доме по вопросам, поставленным на  
голосование



**Присутствующие на общем собрании физические лица:**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)*	Номер помещения в МКД	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение **	Количество голосов***	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения**	Подпись физического лица
	Часова Кристина Константиновна	кв. 1	32 АА № 020664	232/23		
	Часов Николай Николаевич	-/-				
	Измерова (Влазнева) Мария Александровна	кв. 2	32 АВ № 002044			
	Влазнева Раиса Васильевна	-/-	32 АВ № 002045			
	Влазнев Дмитрий Александрович	-/-	32 АВ № 002043			
	Рабок Анна Владимировна	кв. 3	32-АЖ № 286684	656/66		
	Красенок Светлана Георгиевна	кв. 4	Договор купли-продажи № 77 от 15.05.1998 г.	48,6/4,9		
	Белова Анна Федоровна	кв. 5	АБ № 005424 32-АА № 004907	192/1,9		
	Кукса Светлана Александровна	-/-	32-АА № 004910			
	Кукса Дмитрий Сергеевич	-/-	32-АА № 004911			
	Белова Татьяна Александровна	-/-	32-АА № 004908	96/1		
	Белова Диана Александровна	-/-	32-АА № 004909	96/1		
	Киселева Алла Викторовна	кв. 6	32 БР 059668			
	Балабаев Алексей Васильевич	кв. 7		49/5		
	Тарабан Леонид Иванович	кв. 8	32 БР 059680	483/4,9		
	Гущенко Зинаида Дмитриевна	кв. 9	32-АЖ № 480509	484/4,9		
	Дударева Наталья Ивановна	кв. 10	Договор на передачу квартир в собственность № 189 от 30.01.2002 г.	266/2,7		
	Дударев Сергей Петрович	-/-	32-АА № 056757	133/1,3		
	Дударев Александр Петрович	-/-	32-АА № 056759	133/1,3		
	Ракоца Наталья Михайловна	кв. 11	32-АГ 261932			
	Пысенок Наталья Александровна	кв. 12	32-32/012-			
	Пысенок Александр Александрович		32/012/020/2016-280/2	48,5/4,9		
	Чаусов Дмитрий Андреевич	кв. 13	Договор передачи квартиры в собственность от 10.12.1993			
	Дудина Анна Семеновна	кв. 14	32-32-12/001/2013-151			
	Пиневиц Александр Алексеевич	кв. 15	Договор купли-продажи от 09.06.1998	486/4,9		
	Подвербный Николай Александрович	кв. 16	АА № 026233	59,9/6,1		
	Хохлов Павел Васильевич	кв. 17	АА № 002955	65/66		
	Иванова Евдокия Васильевна	кв. 18		48,4/4,9		

644,8/652