

- 1 -

**ПРОТОКОЛ № 6**  
**очередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**РФ, Брянская обл., р.п. Климово, Микрорайон д.21**

р.п. Климово

«16» мая 2022 г.

**Форма проведения голосования:** очное, заочное, очно-заочное

**Дата проведения общего собрания:** (Приложение № 2)

Дата начала голосования – 16.05.2022 года в 18-00 (время московское)

Дата окончания голосования – 16.05.2022 года в 20-00 (время московское)

**Место проведения общего собрания** – Микрорайон д.21- возле 1-го подъезда  
(адрес помещения, где проводилось собрание)

**Инициатор очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:** Соловьева Светлана Александровна кв. №9 №4 д.21/38  
(Ф.И.О. собственника, номер помещения, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение-физ.лицо; наименование юр.лица, ОГРН).

**Лица, проводившие подсчет голосов:**

1. Михайлова Светлана Александровна – инженер ООО «Коммунальщик»
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

**Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:**

Присутствующие физ. лица в количестве 34 (тридцать четыре) (собственников (представителей собственников)). Список прилагается, приложение N 3 к настоящему протоколу.

Присутствующие юр. лица в количестве — (\_\_\_\_\_ ) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 4 к настоящему протоколу.

**Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:**

**Приглашенные физ. лица:**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				

**Приглашенные юр. лица:**

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица	Цель участия в собрании	Подпись представителя юридического лица
1	Администрация Климовского района	1023201323188	Исаев Александр Сергеевич		Представитель Администрации Климовского района	

Общее количество помещений в многоквартирном доме – 18 шт (Приложение №1)

Общая площадь дома – 1078,7 кв.м.

Общая площадь помещений многоквартирного дома – 979,7 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – 979,7 кв.м.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:**

В голосовании приняли участие собственники 14 помещений, площадью 7403 кв.м., обладающие 78,7% голосов, (Присутствующие, список прилагается, приложение № 3) из них:

14 жилых помещений (общая площадь 7403 кв.м) принадлежит на праве собственности гражданам (78,7% от общего числа голосов);

— жилых помещений (общая площадь — кв.м.) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию р.п.Климово (— % от общего числа голосов);

0 нежилых помещений (общая площадь 0 кв.м) принадлежит на праве собственности гражданам (юридическим лицам) (0 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 21 по Микрорайон в р.п. Климово.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя данного общего собрания, выбор секретаря данного общего собрания и наделении их правом подписания протоколов;
2. Об утверждении повестки дня
3. Об установке домофонного оборудования на входных дверях подъездов .
4. Заключение договора на обслуживание домофонного оборудования с ИП Марченко с последующей оплатой за данную услугу.
5. Об уведомлении собственников жилых помещений о проведении общих собраний;
6. О месте (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

**ИТОГИ СОБРАНИЯ:**

**1. Избрание председательствующего и секретаря собрания и наделение их правом подписания протоколов.**

СЛУШАЛИ по первому вопросу повестки дня:

Светлана Павловна Яковлевна кв. № 7  
(Ф.И.О., номер помещения)

**ПРЕДЛОЖЕНО** избрать председательствующим на собрании:

Светлана Павловна Яковлевна кв. № 7  
(Ф.И.О., номер помещения)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>7403</u>	<u>100%</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**ПРЕДЛОЖЕНО** избрать секретарем собрания:

Виктор Иванович Яковлев кв. № 13  
(Ф.И.О., номер помещения)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>7403</u>	<u>100%</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Предложено наделить председательствующего и секретаря собрания правом подписи протокола.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

440,3	100%	0	0	0	0
-------	------	---	---	---	---

**ПРИНЯТО:** единогласно/большинством голосов (нужное подчеркнуть)

**РЕШИЛИ:** по первому вопросу - Избрание председательствующего и секретаря собрания и наделение их правом подписания протоколов:

Избрать председательствующим на собрании Ложкову С.С. (Ф.И.О.)

Избрать секретарем собрания Федорину Ю.В. (Ф.И.О.)

Наделить председательствующего и секретаря собрания правом подписи протокола.

**2. Утверждение повестки дня.**

**СЛУШАЛИ** по второму вопросу повестки дня Ложкову С.С. № 19  
(Ф.И.О., номер помещения)

**ПРЕДЛОЖЕНО** - утвердить повестку дня.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
440,3	100%	0	0	0	0

**ПРИНЯТО:** единогласно/большинством голосов (нужное подчеркнуть)

**РЕШИЛИ:** по второму вопросу - Утверждение повестки дня:

Утвердить повестку дня.

**3. Об установке домофонного оборудования на входных дверях подъездов**

**СЛУШАЛИ** по третьему вопросу повестки дня: Ложкову С.С. № 19

**ПРЕДЛОЖЕНО** разрешить установку домофонного оборудования на входных дверях подъездов за счет денежных средств, собранных по содержанию дома..

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
440,3	100%	0	0	0	0

**ПРИНЯТО:** единогласно/большинством голосов (нужное подчеркнуть)

**РЕШИЛИ:** по третьему вопросу – разрешить установку домофонного оборудования на входных дверях подъездов за счет денежных средств, собранных по содержанию дома.

**4. Заключение договора на обслуживание домофонного оборудования с ИП**

Марченко с последующей оплатой за данную услугу

**СЛУШАЛИ** по четвертому вопросу повестки дня: Ложкову С.С.

**ПРЕДЛОЖЕНО** заключить договор на обслуживание домофонного оборудования с ИП Марченко и внести оплату за данную услугу в квитанцию оплаты за ЖКУ.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
440,3	100%	0	0	0	0

**ПРИНЯТО:** единогласно/большинством голосов (нужное подчеркнуть)

**РЕШИЛИ:** заключить договор на обслуживание домофонного оборудования с ИП Марченко и внести оплату за данную услугу в квитанцию оплаты за ЖКУ

**5. Об уведомлении собственников жилых помещений о проведении общих собраний**

СЛУШАЛИ по пятому вопросу повестки дня: Дарашину Т.В. №13  
ПРЕДЛОЖЕНО уведомлять собственников жилых помещений о проведении общих собраний путем вывешивания объявлений на специальной доске объявлений на фасаде дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4503	100%	0	0	0	0

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов (нужное подчеркнуть)  
РЕШИЛИ: по пятому вопросу – уведомлять собственников жилых помещений о проведении общих собраний путем вывешивания объявлений на специальной доске объявлений на фасаде дома.

6. Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

СЛУШАЛИ по шестому вопросу повестки дня: Дарашину Т.В. №13  
(Ф.И.О., номер помещения)

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать местом (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование ул. Сол. Коллежниковская

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4503	100%	0	0	0	0

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов (нужное подчеркнуть)  
РЕШИЛИ: по шестому вопросу - Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: выбрать место хранения ул. Сол. Коллежниковская

ПРИЛОЖЕНИЯ к протоколу общего собрания:

1. Приложение №1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах;
2. Приложение №2 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
3. Приложение №3 Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 листах;
4. Приложение №4 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 1 листах;
5. Приложение №5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на \_\_\_ листах;
6. Приложение №6 Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на \_\_\_ листах.

Председатель собрания 16.05.2022 Кохлова С.С. / Кохлова С.С. /  
(дата) (Ф.И.О., номер помещения)

Секретарь собрания 16.05.2022 Дарашина Т.В. / Дарашина Т.В. /  
(дата) (Ф.И.О., номер помещения)

Лица, проводившие подсчет голосов Сид / Михайлова С.А. /

**Реестр собственников помещений в многоквартирном доме**

Ф.И.О. (полностью) / Полное наименование юр.о лица и ОГРН	Адрес	Форма собственности	Доля в праве собственности	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Площадь жилого помещения, м2/кол-во голосов
Нагорная Надежда Ивановна	Микрорайон д.21 кв.1	частная	100	32-32—06/008/2005-532 32АЖ 252815	35,3/3,6
Грачева Тамара Михайловна	Микрорайон д.21 кв. 2	частная	100	Договор мены от 08.12.1994 г.	57,7/5,9
Кириченко Лариса Александровна	Микрорайон д.21 кв.3	частная	100	32-32-12/003/2007-693 32-1/12-6/2002-253 32-32-17/003/2014-503	69,0/7
Рожкова Светлана Анатольевна	Микрорайон д.21 кв.4	частная	100	32:12:0010711:1303-32/081/2021-2	34/3,5
Соловец Евгения Афанасьевна	Микрорайон д.21 кв. 5	частная	1/2	32-1.12-1/2002-125	28,85/2,9
Соловец Людмила Михайловна	-/-	частная	1/2	32-1.12-1/2002-125	28,85/3
Котов Александр Петрович	Микрорайон д.21 кв. 6	частная	1/4	32-1/12-1/2002-494	17,57/1,8
Котов Владимир Петрович	-/-	частная	1/4	32-1.12-1/2002-387	17,58/1,8
Котова Раиса Васильевна	-/-	частная	1/2	32-1.12-1/2002-387 32-32-12/002/2005-2	35,15/3,6
Евсеенко Галина Павловна	Микрорайон д.21 кв. 7	частная	2/3	32-32-12/003/2011-281	23/2,3
Евсеенко Елена Николаевна	-/-	частная	1/3	32-1.12-15/2001-404	11,5/1,2
Лахмытко Александр Иванович	Микрорайон д.21 кв. 8	частная	1/5	32-1.12-15/2001-376	11,54/1,2
Лахмытко Тамара Александровна	-/-	частная	1/5	32-1.12-15/2001-376	11,54/1,2
Лахмытко Эдуард Александрович	-/-	частная	1/5	32-1.12-15/2001-376	11,54/1,2
Лахмытко Татьяна Александровна	-/-	частная	1/5	32-1.12-15/2001-376	11,54/1,2
Лахмытко Анна Александровна	-/-	частная	1/5	32-1.12-15/2001-376	11,54/1,2
Хохлова Елена Евгеньевна	Микрорайон д.21 кв. 9	частная	1/4	32:12:0010711:577 АА № 026138	17,57/1,8
Хохлов Максим Леонидович	-/-	частная	1/4	32:12:0010711:577 АА № 026137	17,58/1,8
Чубченко Георгий Евгеньевич	-/-	частная	1/4	32:12:0010711:577 АА № 026135	17,57/1,8
Хохлов Леонид Михайлович	-/-	частная	1/4	32:12:0010711:577 АА № 026136	17,58/1,8
Сидоренко Надежда Владимировна	Микрорайон д.21 кв. 10	частная	1/2	32-32-12/003/2009-321	37/3,8
Сидоренко Евгений Владимирович	-/-	частная	1/4	32-1.12-15/2001-274	18,5/1,9

Сидоренко Александр Владимирович	-/-	частная	1/4	32-1.12-15/2001-274	18,5/1,9
Приемненко Григорий Васильевич	Микрорайон д.21 кв. 11	частная	1/3	32-1.12-15/2001-394	19,5/3/2
Приемненко Татьяна Васильевна	-/-	частная	1/3	32-1.12-15/2001-394	19,5/3/2
Приемненко Денис Григорьевич	-/-	частная	1/3	32-1.12-15/2001-394	19,5/4/2
Берлова Наталья Юрьевна	Микрорайон д.21 кв. 12	частная	100	32-32-12/007/2008-753	34,4/3,5
Дарашина Татьяна Витальевна	Микрорайон д.21 кв. 13	частная	1/3	32-32-17/017/2014-680	23,17/2,3
Тищенко Алла Ивановна	-/-	частная	1/3	32-32-17/017/2014-682	23,17/2,3
Тищенко Сергей Витальевич	-/-	частная	1/3	32-32-17/017/2014-685	23,16/2,3
Шевченко Михаил Петрович	Микрорайон д.21 кв. 14	частная	1/4	32-1/12-2/2002-338	14,62/1,5
Долбенько Светлана Павловна	-/-	частная	1/4	32-1/12-2/2002-338	14,63/1,5
Долбенько Олег Геннадьевич	-/-	частная	1/4	32-1/12-2/2002-338	14,62/1,5
Шевченко Сергей Михайлович	-/-	частная	1/4	32-1/12-2/2002-338	14,63/1,5
Левченко Татьяна Михайловна	Микрорайон д.21 кв. 15	частная	100	32:12:0010711:854-32/081/2020-4 от 22.10.2020	34,5/3,5
Потапова Мария Ивановна	Микрорайон д.21 кв. 16	частная	100	32:12:0010711:371-32/081/2021-11 от 15.06.2021 г.	70,7/7,2
Мельникова Ольга Николаевна	Микрорайон д.21 кв. 17	частная	100	Договор передачи квартир в собственность от 23.08.1994 г.	58,5/6
Неволин Михаил Юрьевич	Микрорайон д.21 кв. 18	частная	100	32-32-12/003/2008-185	34,5/3,5
					979,7-100 %

- 7 -

**Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу:  
Климовский район, Микрорайон д.21**

**Уважаемые собственники помещений!**

Сообщаем Вам, что **16.05.2022 в 18-00**  
по инициативе Жохловой Елены Евгеньевны кв. № 9 проводится общее  
собрание собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: **р.п.Климово, Микрорайон д.21** в форме  
собрания.

Общее собрание проводится **р.п.Климово, Микрорайон д.21 –во  
дворе дома**

**Просьба принять участие в собрании всех заинтересованных  
лиц.**




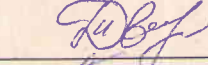
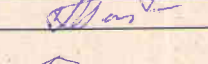
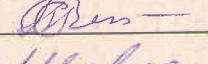



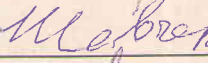



**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ:**

- :
1. Выбор председателя данного общего собрания,  
выбор секретаря данного общего собрания и  
наделении их правом подписания протоколов;
  2. Об утверждении повестки дня
  3. Об установке домофонного оборудования на  
входных дверях подъездов .
  4. Заключение договора на обслуживание  
домофонного оборудования с ИП Марченко с  
последующей оплатой за данную услугу.
  5. Об уведомлении собственников жилых  
помещений о проведении общих собраний;
  6. О месте (адрес) хранения протоколов общих  
собраний и решений собственников помещений в  
многоквартирном доме по вопросам,  
поставленным на голосование

**Присутствующие на общем собрании физические лица:**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)*	Номер помещения в МКД	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение **	Количество голосов ***	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения****	Подпись физического лица
	Нагорная Надежда Ивановна	кв. 1	32-32—06/008/2005-532 32АЖ 252815			
	Грачева Тамара Михайловна	кв. 2-	Договор мены от 08.12.1994 г.	57,7/5,9		
	Кириченко Лариса Александровна	кв. 3	32-32-12/003/2007-693 32-1/12-6/2002-253 32-32-17/003/2014-503			
	Рожкова Светлана Анатольевна	кв. 4	32:12:0010711:1303-32/081/2021-2	34/3,5		
	Соловец Евгений Афанасьевна	кв. 5	32-1.12-1/2002-125	28,85/3,9		
	Соловец Людмила Михайловна	-/-	32-1.12-1/2002-125	28,85/3		
	Котов Александр Петрович	кв. 6	32-1/12-1/2002-494	17,57/1,8		
	Котов Владимир Петрович	-/-	32-1.12-1/2002-387	17,58/1,8		
	Котова Раиса Васильевна	-/-	32-1.12-1/2002-387 32-32-12/002/2005-2	35,15/3,6		
	Евсеев Галина Павловна	кв. 7	32-32-12/003/2011-281	29/2,3		
	Евсеев Елена Николаевна	-/-	32-1.12-15/2001-404	11,5/1,2		
	Лахмытко Александр Иванович	кв. 8	32-1.12-15/2001-376	11,54/1,2		
	Лахмытко Тамара Александровна	-/-	32-1.12-15/2001-376	11,54/1,2		
	Лахмытко Эдуард Александрович	-/-	32-1.12-15/2001-376	11,54/1,2		
	Лахмытко Татьяна Александровна	-/-	32-1.12-15/2001-376	11,54/1,2		
	Лахмытко Анна Александровна	-/-	32-1.12-15/2001-376	11,54/1,2		
	Хохлова Елена Евгеньевна	кв. 9	32:12:0010711:577 АА № 026138	17,57/1,8		
	Хохлов Максим Леонидович	-/-	32:12:0010711:577 АА № 026137	17,58/1,8		
	Чубченко Георгий Евгеньевич	-/-	32:12:0010711:577 АА № 026135	17,57/1,8		
	Хохлов Леонид Михайлович	-/-	32:12:0010711:577 АА № 026136	17,58/1,8		
	Сидоренко Надежда Владимировна	кв. 10	32-32-12/003/2009-321	37,0/3,8		
	Сидоренко Евгений Владимирович	-/-	32-1.12-15/2001-274	18,5/1,9		
	Сидоренко Александр Владимирович	-/-	32-1.12-15/2001-274	18,5/1,9		



Приеменко Григорий Васильевич	кв. 11	32-1.12-15/2001-394	19,53/2		
Приеменко Татьяна Васильевна	-/-	32-1.12-15/2001-394	19,53/2		
Приеменко Денис Григорьевич	-/-	32-1.12-15/2001-394	19,54/2		
Берлова Наталья Юрьевна	кв. 12	32-32-12/007/2008-753			
Дарашина Татьяна Витальевна	кв. 13	32-32-17/017/2014-680	23,14/2,3		
Тищенко Алла Ивановна	-/-	32-32-17/017/2014-682	23,14/2,3		
Тищенко Сергей Витальевич	-/-	32-32-17/017/2014-685	23,16/2,3		
Шевченко Михаил Петрович	кв. 14	32-1/12-2/2002-338	14,62/1,5		
Долбенько Светлана Павловна	-/-	32-1/12-2/2002-338	14,63/1,5		
Долбенько Олег Геннадьевич	-/-	32-1/12-2/2002-338	14,62/1,5		
Шевченко Сергей Михайлович	-/-	32-1/12-2/2002-338	14,63/1,5		
Левченко Татьяна Михайловна	кв. 15	32:12:0010711:854-32/081/2020-4 от 22.10.2020	34,5/3,5		
Потапова Мария Ивановна	кв. 16	32:12:0010711:371-32/081/2021-11 от 15.06.2021 г.			
Мельникова Ольга Николаевна	кв. 17	Договор передачи квартир в собственность от 23.08.1994 г.	58,5/6		
Неволин Михаил Юрьевич	кв. 18	32-32-12/003/2008-185	34,5/3,5		

470,3/287