



Утверждаю
 План по текущему ремонту на 2020 г.
 Ген. Директор ООО "Коммунальщик"
 Н.А. Солоненко

Стоимость работ (в ценах на январь 2020г.) по техническому обслуживанию и текущему ремонту на 2020г. МКД №63 по

ул.Полевая

№ п.п.	Наименование работ (мероприятий)	Ед. изм.	Цена за ед.	Объем на ед.	Стоим всего руб.	Факт выполнения поквартирно(ориентир-но)
	Входы в подвал					
Итого					0,00р.	
	Входы, крыльца					
Итого						
	Цоколь					
Итого					0,00р.	
	Наружные стены					
1	Осмотр стен и фасадов	м2	2,78р.	1038,2	2 886,20р.	1-4 квартал
2	Осмотр мест общего пользования	м2	2,78р.	701,20 р.	1 949,34р.	1-4 квартал
Итого					4 835,54р.	
	Балконы, лоджии					
Итого					0,00р.	
	Оконные, дверные заполнения					
Итого					0,00р.	
	Кровля					
1	Техобслуживание кровли	м2	2,92	698,50	2 039,62р.	1-4 квартал
Итого					2 039,62р.	
	Внутренняя отделка в подъездах					
1						

Итого							0,00р.
Инженерные сети							
1	Замена кранов отопления д. 20 мм	шт	681,00р.	4			1 квартал
3	Замена труб канал. Д. 100мм	м.п.	1 303,00р.	3			2 квартал
4	Ликвидация засоров канал. Сети	м.п.	135,00р.	20			3 квартал
5	Запуск системы п.о.	м.п.	356,72р.	13,214			2 квартал
6	Гидравлическое испытание системы п.о.	шт	1 879,00р.	1			3 квартал
7	Техобслуживание инженерных сетей общего имущества дома	м2	6,90р.	1262,7			1-4 квартал
8							
9							
Итого							24 634,29р.
Электроснабжение							
1	Смена эл.лампочек МОП	шт	66	40			1-4 квартал
2	Смена эл.проводки	м.п.	299	5			1-4 квартал
3	Замена светильников	шт	366	3			2 квартал
4	Смена распр. Щитов	шт	394	4			2 квартал
5	Техобслуживание электрических сетей на ЛК	шт	400	12			1-4 квартал
6	Техобслуживание ВРУ	шт	445	2			1-4 квартал
7	Контрольное снятие показаний ОДПУ эл.энергии	шт	2700,00р.	1			1-4 квартал
Итого							14 849,00р.
Благоустройство							
1	Выкашивание газонов	м2	1,80р.	2383			1-4 квартал
2	Содержание прилегающей территории в зимний	м2	40,33р.	401			1-4 квартал
3	Содержание прилегающей территории в летний	м2	13,67р.	2383			1-4 квартал
4	Организация сбора отработанных ртутьсод. Отходов	м2	0,24р.	1262,7			1-4 квартал
Итого							53 347,77р.
Итого стоимость работ по техническому обслуживанию МКД							
99 706,22р.							
Работы по содержанию общего имущества МКД							
1	Проверка дымоходов и вентканалов	кв-р	180,00 р.	24			1-4 квартал
2	Техническое обслуживание ВДГО	кв-р	348,12 р.	24			1-4 квартал
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	м2	4,68 р.	1262,7			1-4 квартал
5	Освещение МОП	м2	24,00 р.	1262,7			1-4 квартал
6	Услуги по управлению	м2	48,36 р.	1262,7			1-4 квартал
7	Услуги по начислению и обработке квитанций	м2	6,12 р.	1262,7			1-4 квартал
Итого стоимость работ по содержанию МКД							117 681,01р.
Всего затрат:							217 387,23р.

Подписи:  *Александрова С.А.*