



Утверждаю
 План по текущему ремонту на 2020 г.
 Ген. Директор ООО "Коммунальщик"
 Н.А. Солоненко

Стоимость работ (в ценах на январь 2020г.) по техническому обслуживанию и текущему ремонту на 2020г. МКД № 57 по ул.Полевая

№ п.п.	Наименование работ (мероприятий)	Ед. изм.	Цена за ед.	Объем на ед.	Стоим всего руб.	Факт выполнения поквартирно(ориентир-но)
Входы в подвал						
Итого					0,00р.	
Входы, крыльца						
Итого						
Цоколь						
Итого					0,00р.	
Наружные стены						
1	Осмотр стен и фасадов	м2	2,78р.	867,3	2 411,09р.	1-4 квартал
2	Осмотр мест общего пользования	м2	2,70р.	257,60 р.	695,52р.	1-4 квартал
Итого					3 106,61р.	
Балконы, лоджии						
Итого					0,00р.	
Оконные, дверные заполнения						
Итого					0,00р.	
Кровля						
1	Техобслуживание кровли	м2	2,92	777,3	2 411,09р.	1-4 квартал
Итого					2 411,09р.	
Внутренняя отделка в подъездах						

Инженерные сети										
Итого									0,00р.	
1	Гидравлическое испытание системы ц.о.	шт	1 879,00р.	1					1 879,00р.	3 квартал
2	Запуск системы ц.о.	м.п.	356,72	11,22					4002,40	2-4 квартал
3	Замена крана д. 15 мм	шт	570,00р.	3					1 710,00р.	2-4 квартал
4	Ликвидация засоров канал. Сети	м.п.	131,00р.	24					3 144,00р.	2-4 квартал
5	Замена стояков водотведения	м.п.	1 642,55р.	3					4 927,65р.	2-4 квартал
6	Техобслуживание инженерных сетей общего имущества дома	м2	3,50р.	1725,9					3 317,02р.	1-4 квартал
Итого									18 980,07р.	
Электроснабжение										
1	Смена эл.-лампочек МОП	шт	36,00р.	20					720,00р.	1-4 квартал
2	Замена осветительных приборов	шт	366,00р.	4					1 464,00р.	1-4 квартал
3	Замена кабельных линий	м.п.	229,00р.	6					1 374,00р.	1-4 квартал
4	Техобслуживание электрических сетей на ЛК	шт	400	6					2 400,00р.	1-4 квартал
5	Техобслуживание ВРУ	шт	415,00р.	2					830,00р.	1-4 квартал
6	Контрольное снятие показаний ОДПУ эл.энергии	шт	2700,00р.	1					2 700,00р.	1-4 квартал
Итого									9 488,00р.	
Благоустройство										
1	Выкашивание газонов	м2	1,50р.	1750					2 625,00р.	1-4 квартал
2	Содержание прилегающей территории в зимний	м2	17,23р.	649,00					11 182,60р.	1-4 квартал
3	Содержание прилегающей территории в летний	м2	9,30р.	2091					19 440,72р.	1-4 квартал
4	Организация сбора отработанных ртутьсод. Отходов	м2	0,24р.	961,9					230,86р.	1-4 квартал
Итого									33 479,18р.	
Итого МКД	Итого стоимость работ по техническому обслуживанию МКД								67 464,95р.	
Работы по содержанию общего имущества МКД										
1	Проверка дымоходов и вентканалов	кв-р	180,00 р.	18					3 240,00р.	1-4 квартал
2	Техническое обслуживание ВДГО	кв-р	397,79 р.	18					7 160,23р.	1-4 квартал
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	м2	3,96 р.	961,9					3 809,12р.	1-4 квартал
4	Освещение МОП	м2	9,97 р.	961,9					9 589,00р.	1-4 квартал
5	Услуги по управлению	м2	44,12 р.	961,9					42 442,23 р.	1-4 квартал
6	Услуги по начислению и обработке квитанций	м2	5,87 р.	961,9					5 641,74 р.	1-4 квартал
Итого МКД	Итого стоимость работ по содержанию МКД								71 882,32р.	
Всего затрат:									139 347,27р.	

Подпись:

Инженер по жилью С.А.Михайлова

