



Стоимость работ (в ценах на январь 2020г.) по техническому обслуживанию и текущему ремонту на 2020г. МКД № 52 по ул.Полевая

№ п.п.	Наименование работ (мероприятий)	Ед. изм.	Цена за ед.	Объем на ед.	Стоим всего руб.	Факт выполнения поквартирно(ориентир-но)
<b>Входы в подвал</b>						
<b>Итого</b>					<b>0,00р.</b>	
<b>Входы, крыльца</b>						
<b>Итого</b>						
<b>Цоколь</b>						
<b>Итого</b>					<b>0,00р.</b>	
<b>Наружные стены</b>						
1	Осмотр стен и фасадов	м2	2,78р.	1281,5	3 562,57р.	1-4 квартал
2	Осмотр мест общего пользования	м2	2,70р.	960,80 р.	2 594,16р.	1-4 квартал
<b>Итого</b>					<b>6 156,73р.</b>	
<b>Балконы, лоджии</b>						
<b>Итого</b>					<b>0,00р.</b>	
<b>Оконные, дверные заполнения</b>						
<b>Итого</b>					<b>0,00р.</b>	
<b>Кровля</b>						
1	Техобслуживание кровли	м2	2,92	1077	3 144,84р.	1-4 квартал
<b>Итого</b>					<b>3 144,84р.</b>	
<b>Внутренняя отделка в подъездах</b>						
<b>Окраска стен подъездов</b>		м2	65,60р.	531,18	36 969,00р.	4 квартал

Инженерные сети										
Итого									36 969,00р.	
1	Смена крана д. 20мм	шт	628,00р.	3					1 884,00р.	3 квартал
2	Смена крана д. 15 мм	шт	570,00р.	4					2 280,00р.	4 квартал
3	Техобслуживание инженерных сетей общего имущества дома	м2	3,10р.	1725,9					5 350,29р.	1-4 квартал 1-4 квартал
Итого									9 514,29р.	
Электроснабжение										
1	Смена эл.лампочек МОП	шт	36,00р.	45					1 620,00р.	1-4 квартал
2	Техобслуживание электрических сетей на ЛК	шт	400	9					3 600,00р.	1-4 квартал
3	Замена осветительных приборов	шт	366	10					3 660,00р.	1-4 квартал
4	Техобслуживание ВРУ	шт	415,00р.	2					830,00р.	1-4 квартал
5	Контрольное снятие показаний ОДПУ эл.энергии	шт	2700,00р.	1					2 700,00р.	1-4 квартал
Итого									12 410,00р.	
Благоустройство										
1	Выкашивание газонов	м2	1,50р.	103					154,50р.	1-4 квартал
2	Содержание прилегающей территории в зимний	м2	19,42р.	595					11 554,80р.	1-4 квартал
3	Содержание прилегающей территории в летний	м2	11,94р.	1044					12 467,52р.	1-4 квартал
4	Организация сбора отработанных ртутьсод. отходов	м2	0,24р.	1725,9					414,22р.	1-4 квартал
Итого									24 591,04р.	
Итого стоимость работ по техническому обслуживанию МКД										
									92 785,90р.	
Работы по содержанию общего имущества МКД										
1	Проверка дымоходов и вентканалов	кв-р	180,00 р.	33					5 940,00р.	1-4 квартал
2	Техническое обслуживание ВДГО	кв-р	586,67 р.	33					19 360,22р.	1-4 квартал
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	м2	3,96 р.	1725,9					6 834,56р.	1-4 квартал
5	Освещение МОП	м2	14,02 р.	1725,9					24 188,16р.	1-4 квартал
6	Услуги по управлению	м2	43,41 р.	1725,9					74 929,90 р.	1-4 квартал
7	Услуги по начислению и обработке квитанций	м2	5,85 р.	1725,9					10 095,35 р.	1-4 квартал
Итого стоимость работ по содержанию МКД									141 348,19р.	
Всего затрат:										
									234 134,09р.	

Подписи:

Инженер по жилью С.А. Михайлова