



Утверждаю  
 План по текущему ремонту на 2018 г.  
 Ген. директор ООО "Коммунальщик"  
 Е.А.Евтехов

Стоимость работ (в ценах на январь 2018г.) по техническому обслуживанию и текущему ремонту на 2018г. МКД №41 по Микрорайон

№ п.п.	Наименование работ (мероприятий)	Ед. изм.	Цена за ед.	Объем на ед.	Стоим всего руб.	Факт выполнения поквартирно(ориентир-но)
<b>Входы в подвал</b>						
<b>Итого</b>					<b>0,00р.</b>	
<b>Входы, крыльца</b>						
1	Окраска вх. дверей	м2	144,00р.	24,36	3 507,84р.	3 квартал
<b>Итого</b>					<b>3 507,84р.</b>	
<b>Цоколь</b>						
1	Окраска цоколя акриловыми красками	м2	414,00р.	103,3	42 766,20р.	3 квартал
<b>Итого</b>					<b>42 766,20р.</b>	
<b>Наружные стены</b>						
1	Осмотр стен и фасадов	м2	2,40р.	1809,6	4 343,04р.	1-4 квартал
2	Осмотр мест общего пользования	м2	2,70р.	1 145,40 р.	3 092,58р.	1-4 квартал
<b>Итого</b>					<b>7 435,62р.</b>	
<b>Балконы, лоджии</b>						
<b>Итого</b>					<b>0,00р.</b>	
<b>Оконные, дверные заполнения</b>						
<b>Итого</b>					<b>0,00р.</b>	
<b>Кровля</b>						
1	Техобслуживание кровли	м2	2,78	1 141	3 171,15р.	1-4 квартал
<b>Итого</b>					<b>3 171,15р.</b>	
<b>Внутренняя отделка в подъездах</b>						
<b>Установка почтовых ящиков</b>		шт	323,00р.	60	19 380,00р.	4 квартал

Итого							19 380,00р.
<b>Инженерные сети</b>							
2	Смена крана д. 15 мм	шт	570,00р.	6			3 420,00р.
5	Установка соед. Д. 25 мм	шт	725,00р.	24			17 400,00р.
6	Установка муфты	шт	285,00р.	2			570,00р.
9	Смена уголка д.15 мм	шт	340,00р.	4			1 360,00р.
10	Замена стояков ГВС	м.п.	796,00р.	1,15			912,32р.
11	Врезка в действ. Сети д. 25 мм	шт	1 895,00р.	2			3 790,00р.
14	Врезка в распределительной сети канализации	м.п.	1 303,00р.	52,3			68 225,00р.
15	Врезка в действ. Сети д. 100мм	шт	3 641,00р.	2			7 282,00р.
17	Запуск системы ц.о.	шт	2 415,00р.	1			2 415,00р.
18	Смена запорной арматуры до 100мм	шт	15 289,00р.	1			15 289,00р.
19	Гидравлическое испытание системы ц.о.	шт	1 879,00р.	1			1 879,00р.
20	Ликвидация засоров канализационной сети	м.п.	131,00р.	180			23 580,00р.
21	Техобслуживание инженерных сетей общего имущества дома	м2	3,10р.	2830,7			8 775,17р.
22	Контрольное снятие показаний ОДПУ теплоэнергии	шт	2 700,00р.	1			2 700,00р.
Итого							157 597,49р.
<b>Электроснабжение</b>							
1	Смена эл.лампочек МОП	шт	36,00р.	80			2 880,00р.
2	Смена кабельных линий АВВГ 2х4	м.п.	229	20			4 580,00р.
	Ремонт силовых щитов	шт	2150	1			2 150,00р.
3	Техобслуживание электрических сетей на ЛК	шт	260	25			6 500,00р.
4	Техобслуживание ВРУ	шт	415,00р.	2			830,00р.
5	Контрольное снятие показаний ОДПУ эл.энергии	шт	2700,00р.	1			2 700,00р.
Итого							19 640,00р.
<b>Благоустройство</b>							
1	Выкашивание газонов	м2	1,50р.	2574			3 861,00р.
2	Содержание прилегающей территории в зимний	м2	12,00р.	305,00 р.			3 661,00р.
3	Содержание прилегающей территории в летний	м2	3,12р.	2574			9 113,52р.
4	Организация сбора отработанных ртутьсод. Отходов	м2	0,24р.	2830,7			679,37р.
5	Сбор и вывоз КГМ	м2	3,60р.	2830,7			10 190,52р.
6	Окраска скамеек	м2	237,00р.	15,36			3 640,32р.
Итого							31 145,73р.
Итого стоимость работ по техническому обслуживанию МКД							
284 644,03р.							
Работы по содержанию общего имущества МКД							
1	Проверка дымоходов и вентканалов	кв-р	180,00 р.	60			10 800,00р.
2	Техническое обслуживание ВДГО	кв-р	225,36 р.	60			13 521,60р.
3	Техобслуживание ОДПУ теплоэнергии	шт	5 921,44 р.	1			5 921,44р.

