

Утверждаю
 План по текущему ремонту на 2
 Ген. Директор ООО "Коммунальщик"
 Н.А. Солоненко

2019

Стоимость работ (в ценах на январь 2019г.) по техническому обслуживанию и текущему ремонту на 2019г. МКД №8 по ул.

Калинина

№ п.п.	Наименование работ (мероприятий)	Ед. изм.	Цена за ед.	Объем на ед.	Стоим всего руб.	Факт выполнения поквартирно(ориентир-но)
	Входы в подвал					
Итого					0,00р.	
	Входы, крыльца					
Итого						
	Цоколь					
Итого					0,00р.	
	Наружные стены					
1	Осмотр стен и фасадов	м2	2,40р.	709,6 м2	1 703,04р.	1-4 квартал
2	Осмотр мест общего пользования	м2	2,70р.	170,8 м2	461,16р.	1-4 квартал
Итого					2 164,20р.	
	Балконы, лоджии					
Итого						
	Оконные, дверные заполнения					
Итого					0,00р.	
	Кровля					
1	Техобслуживание кровли	м2	2,78	309,3 м2	859,85р.	1-4 квартал
Итого					859,85р.	
	Внутренняя отделка в подъездах					
Итого						

Итого							0,00р.
Инженерные сети							
1	Запуск системы ц.о.	шт	1 923,00р.	1			1 923,00р.
2	Техобслуживание инженерных сетей	м2	4,58р.	336,2			1 539,80р.
Итого							3 462,80р.
Электроснабжение							
1	Смена эл.лампочек МОП	шт	36,00р.	10			360,00р.
2	Техобслуживание электрических сетей на ЛК	шт	342	4			1 368,00р.
3	Техобслуживание ВРУ	шт	415,00р.	2			830,00р.
4	Контрольное снятие показаний ОДПУ эл.энергии	шт	2700,00р.	1			2 700,00р.
Итого							5 258,00р.
Благоустройство							
1	Выкашивание газонов	1 м2	1,50р.	624			936,00р.
2	Содержание прилегающей территории в зимний	м2	9,40р.	187 м2			1 765,40р.
3	Содержание прилегающей территории в летний	м2	5,20р.	624 м2			2 967,12р.
4	Организация сбора отработанных ртутьсод. отходов	м2	0,24р.	336,2 м2			80,69р.
5	Сбор и вывоз КГМ	м2	3,60р.	336,2 м2			1 210,32р.
Итого							6 959,53р.
Итого стоимость работ по техническому обслуживанию МКД							
							18 704,38р.
Работы по содержанию общего имущества МКД							
1	Проверка дымоходов и вентканалов	кв-р	180,00 р.	9			1 620,00р.
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	м2	3,96 р.	336,2 м2			1 331,35р.
3	Освещение МОП	м2	19,08 р.	336,2 м2			6 407,71р.
4	Услуги по управлению	м2	34,68 р.	336,2 м2			11 672,86р.
5	Услуги по начислению и обработке квитанций	м2	6,72 р.	336,2 м2			2 252,54р.
Итого стоимость работ по содержанию МКД							23 284,46р.
Всего затрат:							41 988,84р.

Подписи:
Инженер по жилью С.А. Михайлова

