

Утверждаю
 План по текущему ремонту на 2024 г.
 Ген. Директор ООО "Коммунальщик"
 Н.А.Солоненко

ООО "Коммунальщик"
 Юридический адрес: 600000, г. Ярославль, ул. Полевая, д. 59
 ОГРН 500600000000000

Стоимость работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту на 2024г. МКД №59 по ул.Полевая

№ п.п.	Наименование работ (мероприятий)	Ед. изм.	Цена за ед.	Объем на ед.	Стоим всего руо.	Факт выполнения
1	2	3	4	5	6	7
Входы в подвал						
	Итого				0,00р.	
Входы, крыльца						
	Итого					
Цоколь						
	Итого				0,00р.	
Наружные стены						
1	Осмотр стен и фасадов	м2	2,78р.	831,9	2 312,68р.	1-4 квартал
2	Осмотр мест общего пользования	м2	2,78р.	682,70 р.	1 897,91р.	1-4 квартал
	Итого				4 210,59р.	
Балконы, лоджии						
	Итого				0,00р.	
Оконные, дверные заполнения						
	Итого				0,00р.	
Кровля						
1	Техобслуживание кровли	м2	2,92	874	2 552,08р.	1-4 квартал
	Итого				2 552,08р.	
Внутренняя отделка в подъездах						
	Итого				0,00р.	
Инженерные сети						
1	Запуск системы ц.о.	м.п.	3,57р.	1119,5	3 993,48р.	2 квартал
2	Гидравлическое испытание системы ц.о.	шт	1 879,00р.	1	1 879,00р.	3 квартал
3	Ликвидация засоров канализ. Сети	м.п.	217,00р.	40	8 680,00р.	1-4 квартал
4	Замена стояков ХВС	м.п.	910,00р.	5	4 550,00р.	2 квартал
5	Техобслуживание инженерных сетей общего имущества дома	м2	6,90р.	987,6	6 811,28р.	1-4 квартал
	Итого				25 913,76р.	
Электроснабжение						
1	Смена эл.лампочек МОП	шт	157	10	1 570,00р.	1-4 квартал
2	Смена автоматических выключателей	шт	394	2	788,00р.	1 квартал
3	Техобслуживание электрических сетей на ЛК	шт	400	12	4 800,00р.	1-4 квартал
4	Техобслуживание ВРУ	шт	445	2	890,00р.	1-4 квартал
5	Замена светильников	шт	366	2	732,00р.	1 квартал
5	Контрольное снятие показаний ОДПУ эл.энергии	шт	2700,00р.	1	2 700,00р.	1-4 квартал

					11 480,00р.	
Итого						
Благоустройство						
1	Выкашивание газонов	м2	1,80р.	1090	1 962,00р.	1-4 квартал
2	Содержание прилегающей территории в зимний	м2	84,22р.	348,00	29 307,60р.	1-4 квартал
3	Содержание прилегающей территории в летний	м2	20,85р.	1090	22 729,20р.	1-4 квартал
4	Организация сбора отработанных ртутьсод. Отходов	м2	0,24р.	987,6	237,02р.	1-4 квартал
5	Мытье подъездов	м2	416,16р.	65,05	27 071,21р.	1-4 квартал
6	Прогирка перил	м2	183,84р.	28	5 147,52р.	1-4 квартал
7	Очистка урн от мусора	шт	576,00р.	3	1 728,00р.	1-4 квартал
					88 182,55р.	
Итого						
Итого стоимость работ по техническому обслуживанию МКД						132 338,98р.
Работы по содержанию общего имущества МКД						
1	Техническое обслуживание ВДГО	кв-р	559,77 р.	18	10 075,80р.	1 квартал
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	м2	8,40 р.	987,6	8 295,84р.	1-4 квартал
3	Освещение МОП	м2	18,12 р.	987,6	17 845,93р.	1-4 квартал
4	Услуги по управлению	м2	38,28 р.	987,6	37 794,63 р.	1-4 квартал
5	Услуги по начислению и обработке квитанций	м2	8 494,35 р.	987,6	8,64 р.	1-4 квартал
Итого стоимость работ по содержанию МКД						74 020,84р.
Всего затрат:						206 359,82р.

Подписи:

Инженер по жилью С.А.Михайлова

