



Утверждаю
 План по текущему ремонту на 2023 г.
 Ген. Директор ООО "Коммунальщик"
 Н.А.Солоненко

Стоимость работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту на 2023г. МКД №7 по Микрорайон Микрорайон

| № п.п. | Наименование работ (мероприятий) | Ед. изм. | Цена за ед. | Объем на ед. | Стоим всего руо. | Факт выполнения |
|---------------------------------------|--|----------|-------------|--------------|-------------------|-----------------|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| Входы в подвал | | | | | | |
| | | | | | | |
| | Итого | | | | 0,00р. | |
| Входы, крыльца | | | | | | |
| | | | | | | |
| | Итого | | | | | |
| Цоколь | | | | | | |
| | | | | | | |
| | Итого | | | | 0,00р. | |
| Наружные стены | | | | | | |
| | Осмотр наружных конструкций стен | м2 | 2,78р. | 548,2 | 1 524,00р. | 1-4 квартал |
| | Осмотр мест общего пользования | м2 | 2,78р. | 140,10 р. | 389,48р. | 1-4 квартал |
| | Итого | | | | 1 913,48р. | |
| Балконы, лоджии | | | | | | |
| | | | | | | |
| | Итого | | | | | |
| Оконные, дверные заполнения | | | | | | |
| | | | | | | |
| | Итого | | | | 0,00р. | |
| Кровля | | | | | | |
| | Техобслуживание кровли | м2 | 2,92 | 417 | 608,38р. | 1 квартал |
| | Итого | | | | 608,38р. | |
| Внутренняя отделка в подъездах | | | | | | |
| | | | | | | |
| | Итого | | | | 0,00р. | |
| Инженерные сети | | | | | | |
| 1 | Техобслуживание инженерных сетей | м2 | 3,45р. | 140,1 | 483,12р. | 1-4 квартал |
| 2 | Гидравлические испытания системы ц.о. | шт | 1 879,00р. | 1 | 1 879,00р. | 3 квартал |
| 3 | Запуск системы ц.о. | м.п. | 3,57р. | 869 | 3 099,90р. | 3 квартал |
| 4 | Ликвидация засоров канализ. Сети | шт | 184,00р. | 10 | 1 840,00р. | 1-4 квартал |
| 5 | | | | | | |
| 6 | | | | | | |
| | Итого | | | | 7 302,02р. | |
| Электроснабжение | | | | | | |
| 1 | Смена эл.лампочек МОП | шт | 66 | 10 | 660,00р. | 1-4 квартал |
| 2 | Техобслуживание электрических сетей на ЛК | шт | 400 | 2 | 800,00р. | 1-4 квартал |
| 3 | Техобслуживание ВРУ | шт | 445 | 2 | 890,00р. | 1-4 квартал |
| 4 | Контрольное снятие показаний ОДПУ | шт | 2700 | 1 | 2 700,00р. | 1-4 квартал |
| | Итого | | | | 5 050,00р. | |
| Благоустройство | | | | | | |
| 1 | Выкашивание газонов | м2 | 1,80р. | 480м2 | 864,00р. | 2-3 квартал |
| 2 | Содержание прилегающей территории в зимний | м2 | 7,23р. | 480,00 р. | 6 173,64р. | 1-4 квартал |

| | | | | | | |
|---|--|----|-----------|-----------|-------------|-------------|
| 3 | Содержание прилегающей территории в летний | м2 | 6,94р. | 480 | 3 328,00р. | 1-4 квартал |
| 4 | Организация сбора отработанных ртутьсод. Отходов | м2 | 0,24р. | 342 | 82,08р. | 1-4 квартал |
| | | | | | 10 447,72р. | |
| | Итого | | | | | |
| | Итого стоимость работ по техническому обслуживанию МКД | | | | 25 321,60р. | |
| | Работы по содержанию общего имущества МКД | | | | | |
| 1 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | м2 | 5,16 р. | 342 | 1 764,72р. | 1-4 квартал |
| 2 | Освещение МОП | м2 | 101,20 р. | 342 | 34 609,26р. | 1-4 квартал |
| 3 | Услуги по управлению | м2 | 21,52 р. | 342,00 р. | 7 359,84р. | 1-4 квартал |
| 4 | Услуги по начислению и обработке квитанций | м2 | 8,03 р. | 342 | 2 746,26р. | 1-4 квартал |
| | | | | | | |
| | Итого стоимость работ по содержанию МКД | | | | 46 480,08р. | |
| | Всего затрат: | | | | 71 801,68р. | |

Подписи:

Инженер по жилью С.А.Михайлова

