



Стоимость работ (в ценах на январь 2021г.) по техническому обслуживанию и текущему ремонту на 2021г. МКД №9 А по Микрорайон

№ п.п.	Наименование работ (мероприятий)	Ед. изм.	Цена за ед.	Объем на ед.	Стоим всего руб.	Факт выполнения по квартально (ориентирно)
Входы в подвал						
	Изготовление и установка решетки на подвал	шт	6 575,00р.	1	6 575,00р.	4 квартал
Итого					6 575,00р.	
Входы, крыльца						
Итого						
Цоколь						
Итого					0,00р.	
Наружные стены						
1	Осмотр стен и фасадов	м2	2,78р.	1391,10 м2	3 867,26р.	1-4 квартал
2	Осмотр мест общего пользования	м2	2,78р.	689 м2	1 915,42р.	1-4 квартал
Итого					5 782,68р.	
Балконы, лоджии						
	Ремонт кровли лоджий	м2	636,00р.	20	12 720,00р.	
Итого					12 720,00р.	
Оконные, дверные заполнения						
Итого					0,00р.	
Кровля						
1	Техобслуживание кровли	м2	2,92	585	1 708,20р.	1-4 квартал
Итого					1 708,20р.	
Внутренняя отделка в подъездах						
	Укладка плитки в подъездах 1 под.	м2	1 357,09р.	58	78 711,00р.	1 квартал
Ремонт подъездов					110 386,00р.	1 квартал

Установка почтовых ящиков	шт	538,00р.	30	16 140,00р.	1 квартал
Итого				205 237,00р.	
Инженерные сети					
Инженерные сети					
1 Техобслуживание инженерных сетей	м2	6,90р.	430	2 965,62р.	1-4 квартал
2 Гидравлическое испытание системы ц.о.	шт	1 879,00р.	1	1 879,00р.	3 квартал
3 Запуск систем ц.о.	м.п.	3,57р.	1965	7 009,55р.	3 квартал
4 Промывка системы ц.о.	м.п.	499,95р.	19,652	9 825,00р.	3 квартал
5 Замена кранов д.15 мм	шт	681,00р.	4	2 724,00р.	1-4 квартал
6 Замена стояков водоотведения	м.п.	1 303,00р.	5	6 515,00р.	1-4 квартал
7					1-4 квартал
8					1-4 квартал
Итого				30 918,17р.	
Электроснабжение					
Электроснабжение					
1 Смена эл.лампочек МОП	шт	66	10	660,00р.	1-4 квартал
2 Замена автомат. Выключ.	шт	394	4	1 576,00р.	4 квартал
3 Техобслуживание электрических сетей на ЛК	шт	400	20	8 000,00р.	1-4 квартал
4 Техобслуживание ВРУ	шт	445	2	890,00р.	1-4 квартал
5 Замена светильников	шт	366	11	4 026,00р.	2 квартал
6 Замена эл.провода	м.п.	229	10	2 290,00р.	2 квартал
5 Контрольное снятие показаний ОДПУ эл.энергии	шт	2700,00р.	1	2 700,00р.	1-4 квартал
Итого				20 142,00р.	
Благоустройство					
Благоустройство					
1 Выкашивание газонов	м2	1,80р.	888	1 598,40р.	1-4 квартал
2 Содержание прилегающей территории в зимний	м2	54,64р.	76,00 р.	4 152,54р.	1-4 квартал
3 Содержание прилегающей территории в летний	м2	16,89р.	888	14 998,42р.	1-4 квартал
4 Организация сбора отработанных ртутьсод. Отходов	м2	0,24р.	1711,5	410,76р.	1-4 квартал
5					
Итого				21 160,12р.	
Итого стоимость работ по техническому обслуживанию МКД					
Итого стоимость работ по техническому обслуживанию МКД					
304 243,17р.					
Работы по содержанию общего имущества МКД					
1 Проверка дымоходов и вентканалов	кв-р	180,00 р.	30	5 400,00р.	1-4 квартал
2 Техническое обслуживание ВДГО	кв-р	602,66 р.	30	18 079,80р.	1-4 квартал
4 Аварийно-диспетчерское обслуживание	м2	5,16 р.	1711,5	8 831,34р.	1-4 квартал
5 Освещение МОП	м2	9,72 р.	1711,5	16 635,78р.	1-4 квартал
6 Услуги по управлению	м2	48,36 р.	1711,5	82 768,14р.	1-4 квартал
7 Услуги по начислению и обработке квитанций	м2	6,12 р.	1711,5	10 474,38р.	1-4 квартал
Итого стоимость работ по содержанию МКД				142 189,44р.	
Всего затрат:				446 432,61р.	

Подписи:

С.А. Мухоморова С.А.