

Стоимость работ ( в ценах на январь 2020г.) по техническому обслуживанию и текущему ремонту на 2020г. МКД №4  
Микрорайон

№ п.п.	Наименование работ (мероприятий)	Ед. изм.	Цена за ед.	Объем на ед.	Стоим всего руо.	Факт выполнения поквартирно(ориентир-но)
	Входы в подвал					
Итого					0,00р.	
	Входы, крыльца					
Итого						
	Цоколь					
Итого					0,00р.	
	Наружные стены					
1	Осмотр стен и фасадов	м2	2,78р.	424,3	1 179,55р.	1-4 квартал
2	Осмотр мест общего пользования	м2	2,70р.	162,20 р.	437,94р.	1-4 квартал
Итого					1 617,49р.	
	Балконы, лоджии					
Итого						
	Оконные, дверные заполнения					
Итого					0,00р.	
	Кровля					
1	Техобслуживание кровли	м2	2,92	415	1 211,80р.	1-4 квартал
Итого					1 211,80р.	
	Внутренняя отделка в подъездах					
Итого						



Утверждаю  
План по текущему ремонту на 2020 г.  
Ген. Директор ООО "Коммунальщик"  
Е.А.Евтехов

Итого							0,00р.
<b>Инженерные сети</b>							
1	Техобслуживание инженерных сетей	м2	3,45р.	372			1 283,40р.
2	Гидравлическое испытание системы ц.о.	шт	1 879,00р.	1			1 879,00р.
3	Запуск системы ц.о.	м2	356,72р.	24,9			8 882,33р.
4	Замена кранов д. 20 мм	шт	628,00р.	1			628,00р.
<b>Итого</b>							<b>12 672,73р.</b>
<b>Электроснабжение</b>							
1	Смена эл.лампочек МОП	шт	36,00р.	20			720,00р.
2	Техобслуживание электрических сетей на ЛК	шт	400	2			800,00р.
3	Замена распределительных щитов	шт	358	2			716,00р.
4	Техобслуживание ВРУ	шт	415,00р.	2			830,00р.
5	Замена светильников	шт	366	2			732,00р.
<b>Итого</b>							<b>3 798,00р.</b>
<b>Благоустройство</b>							
1	Выкашивание газонов	м2	1,50р.	294,9			442,35р.
2	Содержание прилегающей территории в зимний	м2	19,50р.	98,5м2			1 920,75р.
3	Содержание прилегающей территории в летний	м2	8,98р.	393,4			3 531,68р.
4	Организация сбора отработанных ртутьсод. Отходов	м2	0,25р.	372			92,11р.
<b>Итого</b>							<b>5 986,89р.</b>
<b>Итого стоимость работ по техническому обслуживанию МКД</b>							<b>25 286,91р.</b>
<b>Работы по содержанию общего имущества МКД</b>							
1	Проверка дымоходов и вентканалов	кв-р	100,00 р.	16			1 600,00р.
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	м2	3,96 р.	372			1 473,12р.
3	Услуги по начислению и обработке квитанций	м2	6,00 р.	372			2 232,00р.
4	Услуги по управлению	м2	45,48 р.	372			16 918,56р.
<b>Итого стоимость работ по содержанию МКД</b>							<b>22 223,68р.</b>
<b>Всего затрат:</b>							<b>47 510,59р.</b>

Подпись:  
Инженер по жилью С.А.Михайлова

