



Утверждаю
 План по текущему ремонту на 2022 г.
 Ген. Директор ООО "Коммунальщик"
 НА. Солоненко

Стоимость работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту на 2022 г. МКД №29 по пер. Молодежный

№ п.п.	Наименование работ (мероприятий)	Ед. изм.	Цена за ед.	Объем на ед.	Стоим всего руо.	Факт выполнения поквартирно(ориентир-но)
Входы в подвал						
Итого					0,00р.	
Входы, крыльца						
Итого					0,00р.	
Цоколь						
Итого					0,00р.	
Наружные стены						
Осмотр мест общего пользования		м2	1,39р.	777	1 080,03р.	1,3 квартал
Осмотр наружных конструкций дома		м2	1,39р.	1 083,30 р.	1 505,79р.	1,3 квартал
Итого					2 585,82р.	
Балконы, лоджии						
Итого						
Оконные, дверные заполнения						
Замена оконных блоков		шт	19 000,00р.	1	19 000,00р.	4 квартал
Итого					19 000,00р.	
Кровля						
Техническое обслуживание кровли		м2	1,46	932,40	1 361,30р.	1 квартал
Итого					1 361,30р.	
Внутренняя отделка в подъездах						
Итого						

Итого		Инженерные сети		0,00р.	
1	Техобслуживание инженерных сетей	м2	3,45р.	941	1-4 квартал
2	Ликвидация засоров канализ. Сети	м.п.	135,00р.	24	1-4 квартал
3	Гидравлическое испытание системы отопления	шт	1 879,00р.	1	3 квартал
4	Запуск системы отопления	м.п.	3,57р.	1094	4 квартал
5	Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	шт	2700	1	1-4 квартал
Итого					14 966,46р.
Электроснабжение					
1	Техническое обслуживание ВРУ	шт	445	2	1-4 квартал
2	Техническое обслуживание эл.сетей и их оборудования на ЛК	шт	400	2	1-4 квартал
3	Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	шт	2700	1	1-4 квартал
4	Замена эл.провода	м.п.	229	10	2 квартал
5	Замена светильников	шт	366	5	2 квартал
6	Замена автоматических выключателей 16 А	шт	394	2	2 квартал
Итого					9 298,00р.
Благоустройство					
1	Выкапывание газонов	м2	1,80р.	2696	2,3 квартал
2	Содержание прилегающей территории в летний период	м2	4,86р.	3696	2-4 квартал
3	Содержание прилегающей территории в зимний период	м2	9,49р.	563	1,4 квартал
3	Организация сбора отработанных ртутьсод. Отходов	м2	0,24р.	941	1-4 квартал
Итого					28 111,56р.
Итого стоимость работ по техническому обслуживанию МКД					75 323,14р.
Работы по содержанию общего имущества МКД					
1	Техническое обслуживание ВДГО	шт			4 587,60р.
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	м2	4,68 р.	941	1-4 квартал
3	Освещение МОП	м2	13,96 р.	941	1-4 квартал
4	Услуги по управлению	м2	47,44 р.	941	1-4 квартал
5	Услуги по начислению и обработке квитанций	м2	8,48 р.	941	1-4 квартал
Итого стоимость работ по содержанию МКД					74 748,88р.
Всего затрат:					150 072,02р.



Подписи:
Инженер по жилью С.А.Михайлова