



Утверждаю
План по текущему ремонту на 2024 г.
Ген. Директор ООО "Коммунальщик"
И.А.Солоненко

Стоимость работ по тех.обслуживанию и текущему ремонту на 2024 г.
МКД № 29 по пер. Молодежный

№ п.п.	Наименование работ (мероприятий)	Ед. изм.	Цена за ед.	Объем на ед.	Стоим всего ру.	Факт выполнения
1.	2.	3.	4.	5.	6.	
Входы в подвал						
	Итого				0,00р.	
Входы, крыльца						
	Итого				0,00р.	
Цоколь						
	Итого				0,00р.	
Наружные стены						
	Осмотр мест общего пользования	м2	1,39р.	777	1 080,03р.	1,3 квартал
	Осмотр наружных конструкций дома	м2	1,39р.	1 083,30 р.	1 505,79р.	1,3 квартал
	Итого				2 585,82р.	
Балконы, лоджии						
	Итого					
Оконные, дверные заполнения						
	Замена оконного блока на ЛК	шт	1,00р.	25000	25 000,00р.	4 квартал
	Итого				25 000,00р.	
Кровля						
	Техническое обслуживание кровли	м2	1,46	932,40	1 361,30р.	1 квартал
	Итого				1 361,30р.	
Внутренняя отделка в подъездах						
	Итого				0,00р.	
Инженерные сети						
1	Техобслуживание инженерных сетей	м2	3,45р.	941	3 244,94р.	1-4 квартал
2	Ликвидация засоров канализ. Сети	м.п.	217,00р.	80	17 360,00р.	1-4 квартал
3	Гидравлическое испытание системы отопления	шт	1 879,00р.	1	1 879,00р.	3 квартал
4	Запуск системы отопления	м.п.	3,57р.	1094	3 902,52р.	4 квартал
5	Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	шт	2700	1	2 700,00р.	1-4 квартал
	Итого				29 086,46р.	
Электроснабжение						
1	Техническое обслуживание ВРУ	шт	445	2	890,00р.	1-4 квартал
	Техническое обслуживание эл.сетей и их оборудования на ЛК	шт	400	2	800,00р.	1-4 квартал
2	Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	шт	2700	1	2 700,00р.	1-4 квартал
3	Замена эл.провода	м.п.	219	4	876,00р.	2 квартал
4	Замена светильников	шт	366	2	732,00р.	2 квартал
5	Замена эл. выключателя	шт	204	4	816,00р.	2-4 квартал
6	Замена автоматических выключателей 16 А	шт	394	2	788,00р.	2 квартал
	Итого				7 602,00р.	

Благоустройство						
1	Выкашивание газонов	м2	1,80р.	2696	4 582,80р.	2,3 квартал
2	Содержание прилегающей территории в летний период	м2	4,86р.	3696	17 958,72р.	2-4 квартал
3	Содержание прилегающей территории в зимний период	м2	17,38р.	563	9 775,56р.	1,4 квартал
3	Организация сбора отработанных ртутьсод. Отходов	м2	0,24р.	941	225,84р.	1-4 квартал
	Итого				32 542,92р.	
	Итого стоимость работ по техническому обслуживанию МКД				98 178,50р.	
	Работы по содержанию общего имущества МКД					
1	Техническое обслуживание ВДГО	шт			1 791,20р.	4 квартал
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	м2	10,32 р.	941	9 711,12р.	1-4 квартал
3	Освещение МОП	м2	33,96 р.	941	31 921,38р.	1-4 квартал
4	Услуги по управлению	м2	38,28 р.	941	36 014,17р.	1-4 квартал
5	Услуги по начислению и обработке квитанций	м2	8,64 р.	941	8 093,54р.	1-4 квартал
	Итого стоимость работ по содержанию МКД				87 531,41р.	
	Всего затрат:				185 709,91р.	

Подписи:

Инженер по жилью С.А.Михайлова

