



Утверждаю
План по текущему ремонту на 2024 г.
Ген. Директор ООО "Коммунальщик"
Н.А. Солоненко

Стоимость работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту на 2024г. МКД №7 по Микрорайон
Микрорайон

№ п.п.	Наименование работ (мероприятий)	Ед. изм.	Цена за ед.	Объем на ед.	Стоим всего руб.	Факт выполнения
1.	2	3	4	5	6	10
Входы в подвал						
	Итого				0,00р.	
Входы, крыльца						
	Итого					
Цоколь						
	Итого				0,00р.	
Наружные стены						
	Осмотр наружных конструкций стен	м2	2,78р.	548,2	1 524,00р.	1-4 квартал
	Осмотр мест общего пользования	м2	2,78р.	140,10 р.	389,48р.	1-4 квартал
	Итого				1 913,48р.	
Балконы, лоджии						
	Итого					
Оконные, дверные заполнения						
	Итого				0,00р.	
Кровля						
	Техобслуживание кровли	м2	2,92	417	608,38р.	1 квартал
	Итого				608,38р.	
Внутренняя отделка в подъездах						
	Итого				0,00р.	
Инженерные сети						
1	Техобслуживание инженерных сетей	м2	3,45р.	140,1	483,12р.	1-4 квартал
2	Гидравлические испытания системы ц.о.	шт	1 879,00р.	1	1 879,00р.	3 квартал
3	Запуск системы ц.о.	м.п.	3,57р.	869	3 099,90р.	3 квартал
4	Ликвидация засоров канализ. Сети	м.п.	217,00р.	15	3 255,00р.	1-4 квартал
5						
6						
	Итого				8 717,02р.	
Электроснабжение						
1	Смена эл.лампочек МОП	шт	157	10	1 570,00р.	1-4 квартал
2	Техобслуживание электрических сетей на ЛК	шт	400	2	800,00р.	1-4 квартал
3	Техобслуживание ВРУ	шт	445	2	890,00р.	1-4 квартал
4	Контрольное снятие показаний ОДПУ	шт	2700	1	2 700,00р.	1-4 квартал
	Итого				5 960,00р.	
Благоустройство						
1	Выкашивание газонов	м2	1,80р.	480м2	864,00р.	2-3 квартал
2	Содержание прилегающей территории в зимний	м2	53,35р.	88,00	4 692,48р.	1-4 квартал

3	Содержание прилегающей территории в летний	м2	6,94р.	480	3 328,00р.	1-4 квартал
4	Организация сбора отработанных ртутьсод. Отходов	м2	0,24р.	342	82,08р.	1-4 квартал
	Итого				8 966,56р.	
	Итого стоимость работ по техническому обслуживанию МКД				26 165,44р.	
	Работы по содержанию общего имущества МКД					
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	м2	5,16 р.	342	1 764,72р.	1-4 квартал
2	Освещение МОП	м2	93,36 р.	342	32 973,66р.	1-4 квартал
3	Услуги по управлению	м2	33,60 р.	342,00 р.	11 498,04р.	1-4 квартал
4	Услуги по начислению и обработке квитанций	м2	4,68 р.	342	1 590,98р.	1-4 квартал
	Итого стоимость работ по содержанию МКД				47 827,40р.	
	Всего затрат:				73 992,84р.	

Подписи:

Инженер по жилью С.А.Михайлова

