



План по текущему ремонту на 2018 г.
 Ген. Директор ООО "Коммунальщик"
 Е.А. Евтехов

Стоимость работ (в ценах на январь 2018г.) по техническому обслуживанию и текущему ремонту на 2018г. МКД № 15 кор.1 по

ул. Октабрьская

№ п.п.	Наименование работ (мероприятий)	Ед. изм.	Цена за ед.	Объем на ед.	Стоим всего руб.	Факт выполнения поквартирно(ориентир-во)
Входы в подвал						
Итого					0,00р.	
Входы, крыльца						
Итого						
Цоколь						
Итого					0,00р.	
Наружные стены						
1	Осмотр стен и фасадов	м2	2,40р.	794	1 905,60р.	1-4 квартал
2	Осмотр мест общего пользования	м2	2,70р.	743,2	2 006,64р.	1-4 квартал
3	Устройство бетонной отмостки	м2	1 310,00 р.	77,4	101 365,80р.	2 квартал
Итого					105 278,04р.	
Балконы, лоджии						
Итого					0,00р.	
Оконные, дверные заполнения						
Итого					0,00р.	
Кровля						
1	Техобслуживание кровли	м2	2,78	968,50	2 692,43р.	1-4 квартал
Итого					2 692,43р.	
Внутренняя отделка в подъездах						

Итого							0,00р.	
Инженерные сети								
1	Гидравлическое испытание системы п.о.	шт	1 879,00р.	1			1 879,00р.	3 квартал
2	Смена крана д. 20 мм	шт	628,00р.	1			628,00р.	1 квартал
3	Смена уголка д.15 мм	шт	340,00р.	10			3 400,00р.	1 квартал
4	Установка муфты	шт	285,00р.	5			1 425,00р.	1 квартал
5	Смена труб канализации д. 50 мм	м.п.	867,00р.	1			867,00р.	2 квартал
6	Техобслуживание инженерных сетей общего имущества дома	м2	3,10р.	979,7			3 037,07р.	1-4 квартал
Итого							11 236,07р.	
Электроснабжение								
1	Смена эл.лампочек МОП	шт	36,00р.	30			1 080,00р.	1-4 квартал
2	Техобслуживание электрических сетей на ЛК	шт	260	9			2 340,00р.	1-4 квартал
3	Техобслуживание ВРУ	шт	415,00р.	2			830,00р.	1-4 квартал
4	Контрольное снятие показаний ОДПУ эл.энергии	шт	2700,00р.	1			2 700,00р.	1-4 квартал
Итого							6 950,00р.	
Благоустройство								
1	Выкашивание газонов	м2	1,50р.	1258			1 887,00р.	1-4 квартал
2	Содержание прилегающей территории в зимний	м2	18,20р.	275,00 р.			5 011,60р.	1-4 квартал
3	Содержание прилегающей территории в летний	м2	6,24р.	1258			7 741,84р.	1-4 квартал
4	Организация сбора отработанных ртутьсод. отходов	м2	0,24р.	1330,5			319,32р.	1-4 квартал
5	Сбор и вывоз КГМ	м2	3,60р.	1330,5			4 789,80р.	1-4 квартал
Итого							19 749,56р.	
Итого стоимость работ по техническому обслуживанию МКД							145 906,10р.	
Работы по содержанию общего имущества МКД								
1	Проверка дымоходов и вентканалов	кв-р	180,00 р.	27			4 860,00р.	1-4 квартал
2	Техническое обслуживание ВДГО	кв-р	225,86 р.	27			6 098,22р.	1-4 квартал
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	м2	3,96 р.	1330,5			5 268,78р.	1-4 квартал
4	Освещение МОиИ	м2	14,28 р.	1330,5			19 067,70р.	1-4 квартал
5	Услуги по управлению	м2	27,24 р.	1330,5			36 229,51р.	1-4 квартал
6	Услуги по начислению и обработке квитанций	м2	6,48 р.	1330,5			8 648,25р.	1-4 квартал
Итого стоимость работ по содержанию МКД							80 172,46р.	
Всего затрат:							226 078,56р.	

С.А. Михайлова

Подписи:
Инженер по жилью С.А.Михайлова