



Стоимость работ (в ценах на январь 2020г.) по техническому обслуживанию и текущему ремонту на 2020г. МКД № 15 кор.1 по Микрорайон

№ п.п.	Наименование работ (мероприятий)	Ед. изм.	Цена за ед.	Объем на ед.	Стоим всего руб.	Факт выполнения поквартально(ориентир-но)
Входы в подвал						
Итого					0,00р.	
Входы, крыльца						
Итого						
Цоколь						
Итого					0,00р.	
Наружные стены						
1	Осмотр стен и фасадов	м2	2,78р.	794	2 207,32р.	1-4 квартал
2	Осмотр мест общего пользования	м2	2,70р.	743,2	2 006,64р.	1-4 квартал
Итого					4 213,96р.	
Балконы, лоджии						
Итого					0,00р.	
Оконные, дверные заполнения						
	Замена окон на ПВХ в подвале	шт			65 175,00р.	2 квартал
Итого					65 175,00р.	
Кровля						
1	Техобслуживание кровли	м2	2,92	968,50	2 828,02р.	1-4 квартал
2	Нарращивание ДВК	м3	12 368	0	4 345,00р.	2 квартал
Итого					7 173,02р.	
Внутренняя отделка в подъездах						

Итого								0,00р.		
Инженерные сети										
1	Гидравлическое испытание системы ц.о.	шт	1	1 879,00р.	1	1 879,00р.			3 квартал	
2	Запуск системы ц. о.	м.п.	15,34	356,72р.				5 472,08р.	3 квартал	
3	Замена распределительной сети д.100мм	м.п.	14	1 303,00р.				18 242,00р.	1 квартал	
4	Замена патрубков	шт	1	556,00р.				556,00р.	1 квартал	
5	Замена тройника 100/50	шт	2	1 700,00р.				3 400,00р.	1 квартал	
6	Замена отвода д.100 мм	шт	2	984,00р.				1 968,00р.	2 квартал	
7	Техобслуживание инженерных сетей общего имущества дома	м2	1330,5	3,45р.				4 588,10р.	1-4 квартал	
Итого								36 105,18р.		
Электроснабжение										
1	Смена эл.лампочек МОП	шт	10	36,00р.				360,00р.	1-4 квартал	
2	Смена эл.лампочек на энергосб,	шт	2	342				684,00р.	1-4 квартал	
3	Техобслуживание электрических сетей на ЛК	шт	9	400				3 600,00р.	1-4 квартал	
4	Техобслуживание ВРУ	шт	2	415,00р.				830,00р.	1-4 квартал	
5	Контрольное снятие показаний ОДПУ эл.энергии	шт	1	2700,00р.				2 700,00р.	1-4 квартал	
Итого								8 174,00р.		
Благоустройство										
1	Выкашивание газонов	м2	1258	1,50р.				1 887,00р.	1-4 квартал	
2	Содержание прилегающей территории в зимний	м2	590,00 р.	17,44р.				10 290,00р.	1-4 квартал	
3	Содержание прилегающей территории в летний	м2	1573	10,49р.				16 496,48р.	1-4 квартал	
4	Организация сбора отработанных ртутьсод. отходов	м2	1330,5	0,24р.				319,32р.	1-4 квартал	
5	Установка почтовых ящиков	шт	27	538,00р.				14 526,00р.	2 квартал	
Итого								43 518,80р.		
Итого стоимость работ по техническому обслуживанию МКД										
164 359,96р.										
Работы по содержанию общего имущества МКД										
1	Проверка дымоходов и вентканалов	кв-р	27	180,00 р.				4 860,00р.	1-4 квартал	
2	Техническое обслуживание В/Д/О	кв-р	27	326,20 р.				8 807,35р.	1-4 квартал	
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	м2	1330,5	3,96 р.				5 268,78р.	1-4 квартал	
4	Освещение МОП	м2	1330,5	5,73 р.				7 622,64р.	1-4 квартал	
5	Услуги по управлению	м2	1330,5	40,25 р.				53 555,31 р.	1-4 квартал	
6	Услуги по начислению и обработке квитанций	м2	1330,5	5,85 р.				7 783,43 р.	1-4 квартал	
Итого стоимость работ по содержанию МКД								87 897,51р.		
Всего затрат:										
252 257,47р.										

Подпись:

Инженер по жилью С.А.Михайлова

